|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | |
| Desde fotocasa insitenssss | “Las hipotecas a tipo fijo crecen a un ritmo espectacular”  **Madrid, 28 de septiembre de 2016**  Los datos de la Estadística de Hipotecas publicados hoy por el INE correspondientes al pasado mes de julio reflejan una caída del 14,9% en la concesión de hipotecas respecto al mismo mes del año anterior que rompe con la tendencia alcista que esta estadística venía registrando de forma continuada durante los dos últimos años.  Este retroceso en la concesión de hipotecas en el mes de julio va en línea con el comportamiento de las compraventas en el mismo mes, que sufrieron un importante retroceso como consecuencia del efecto de las cláusulas suelo, ya que los Registros de la Propiedad suspendieron la inscripción de algunos créditos hipotecarios como consecuencia de la aplicación de la sentencia del Tribunal Supremo.    Según Beatriz Toribio, responsable de Estudios de [fotocasa](http://www.fotocasa.es), este retroceso en los principales indicadores sobre el mercado de la vivienda en el mes de julio se puede interpretar como “un pequeño bache” que “no afectará a la reactivación que está viviendo el mercado después de la larga crisis por la que ha pasado”.  “La reapertura del grifo del crédito ha sido clave para esta mejoría que vive el sector y todo apunta a que el crédito seguirá fluyendo porque la banca está muy interesada en conceder hipotecas ya que hay mucha liquidez y eso anima un mercado donde a la vez se está produciendo una estabilización de los precios”, añade.  **Departamento de Comunicación de fotocasa**  Anaïs López  Tlf.: 93 576 56 79  Móvil: 620 66 29 26  [comunicacion@fotocasa.es](mailto:comunicacion@fotocasa.es)  <http://prensa.fotocasa.es>  twitter: @fotocasa | |  |