|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| Desde fotocasa insitenssss | “En 2016 hemos asistido a una guerra hipotecaria”**Madrid, 22 de diciembre de 2016**Los datos de la Estadística de Hipotecas publicados hoy por el INE correspondientes al pasado mes de octubre reflejan una subida del 16,8% en la concesión de hipotecas respecto al mismo mes del año anterior, que continúa con la tendencia positiva registrada durante buena parte del año.Según Beatriz Toribio, responsable de Estudios de [fotocasa](http://www.fotocasa.es), “la consolidación de la financiación hipotecaria ha sido una de las claves más importantes para el buen momento que vive el sector”, ya que “durante 2016 hemos asistido a una ‘guerra hipotecaria’ que ha puesto en el mercado una amplia oferta de créditos hipotecarios y nuevas formas de financiación como las hipotecas a tipo fijo, que eran prácticamente inexistentes en nuestro país”“En estos momentos la banca está muy interesada en conceder hipotecas y eso reactiva el mercado de la vivienda. Además, éste ha sido el año de las hipotecas a tipo fijo que ahora son muy atractivas para el cliente y que a las entidades les permite hacer frente a los mínimos históricos que está registrando el Euribor y a los bajos tipos de interés”. “Después de años de números rojos y de parálisis en el sector, el mercado de la vivienda vive un momento muy esperanzador y todo apunta a que 2016 cerrará con datos muy positivos sobre la actividad del sector que nos devolverán a niveles de 2009, con más de 410.000 operaciones de compraventa y un repunte del 15% en la concesión de hipotecas”, concluye Toribio.**Departamento de Comunicación de fotocasa**Anaïs LópezTlf.: 93 576 56 79 Móvil: 620 66 29 26comunicacion@fotocasa.es <http://prensa.fotocasa.es> twitter: @fotocasa |  |