

Perfil del propietario que
ha alquilado vivienda
vacacional en el último
año



fotocasa

“Perfil del propietario que ha alquilado vivienda vacacional”

Metodología del estudio



“Perfil del propietario que ha alquilado vivienda vacacional”

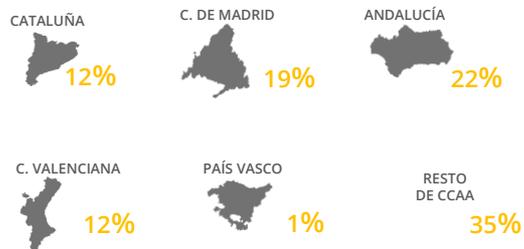
Se corresponde con un perfil joven, femenino, con mayor presencia en Andalucía. Los inmuebles a alquilar son principalmente apartamentos tres habitaciones o más y con una antigüedad inferior a 20 años.

Género

PUESTA EN ALQUILER CORTOS PERIODOS



Zona

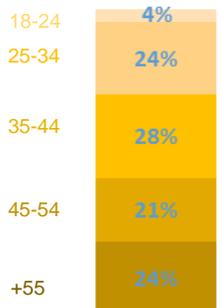


En cuanto a la vivienda...

Tipo de vivienda

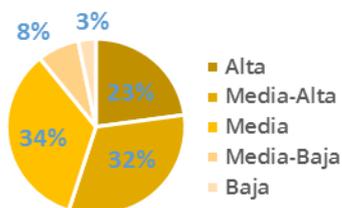


Edad



MEDIA: 44 años

Clase Social



M2 de la vivienda



Antigüedad de la vivienda



Número de habitaciones...



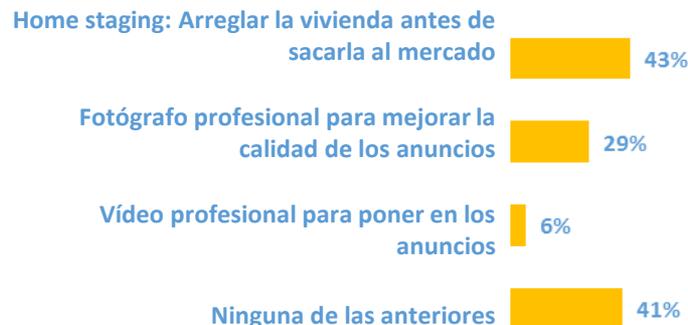
“Perfil del propietario que ha alquilado vivienda vacacional”

Suele alquilar en menos de un mes, recurre más a especialistas o fotógrafos para garantizar el arrendamiento y muestran flexibilidad para rebajar el precio.

Tiempo invertido para la puesta en alquiler



¿Has realizado alguna de las siguientes acciones?



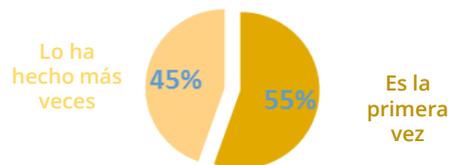
¿Negociaste variación de precio?



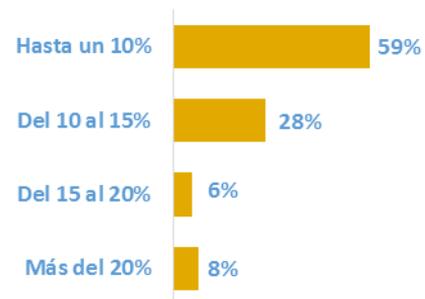
“Perfil del propietario que ha alquilado vivienda vacacional”

Uno de cada dos propietarios ha variado el precio del alquiler por primera vez. La variación suele ocurrir sobre todo en el primer mes y oscila mayoritariamente en torno al 10% del precio inicial estimado.

Primera vez que baja precio del alquiler



Variación del precio inicial del alquiler



Tiempo que tardó en variar el precio

