

ANÁLISIS RELACIÓN ENTRE SALARIOS Y VIVIENDA EN ESPAÑA

# Tras un año de pandemia, los españoles ganan más y se reduce a 6 años el tiempo para pagar su vivienda, según InfoJobs y Fotocasa

- En España los sueldos se han incrementado un 4,9% respecto a 2019 y el precio de la vivienda de segunda mano apenas ha crecido un 1,6%
- Canarias es la comunidad que más ha reducido el tiempo de pago de una vivienda, ha pasado de los 6,5 años (2019) a los 5,7 años (2020)
- En la mitad de las provincias, los residentes liquidarían su deuda en menos de 5 años si destinaran su sueldo íntegro al pago de la hipoteca
- Un guipuzcoano tarda casi 10 años en pagar su vivienda de 80 metros cuadrados, mientras que un residente de Ciudad Real tardaría apenas 3 años

Madrid, 12 de mayo de 2021

El español medio tiene que dedicar íntegramente el sueldo bruto de 6 años a pagar la hipoteca de su vivienda comprada en 2020, es decir, 0,2 años menos que en el año 2019 (6,2 años), según el estudio **"Relación de salarios y la compra de vivienda en 2020"** basado en los precios medios de la vivienda de segunda mano en venta del Índice Inmobiliario [Fotocasa](#) y los datos de los sueldos medios de las ofertas de empleo de la plataforma [InfoJobs](#).

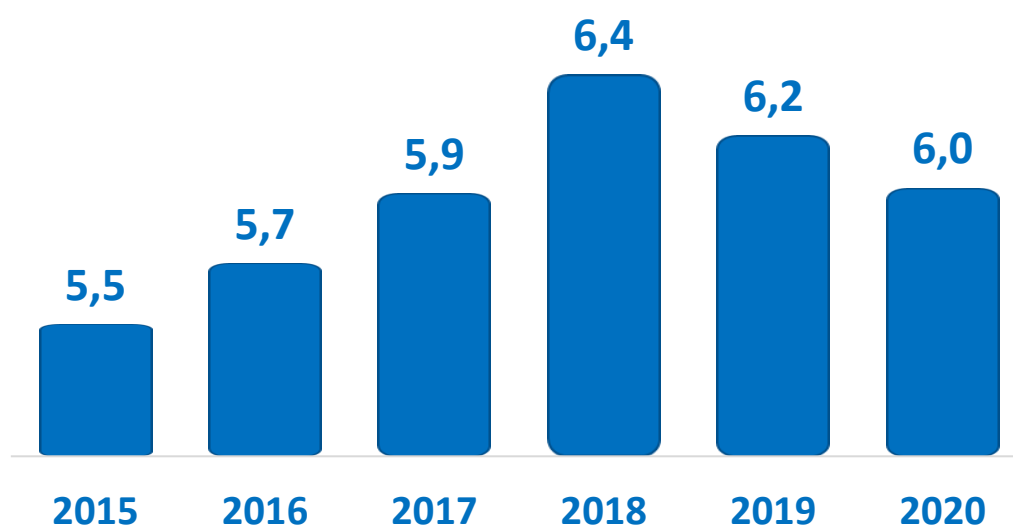
En 2020 el precio de la vivienda en venta en España cerró con un incremento anual del 1,6% y situó el precio en diciembre en 1.876 euros/m<sup>2</sup>. Esto supone que, teniendo en cuenta el salario bruto medio de España registrado por InfoJobs, que en 2020 era de 25.173 euros (2.098 euros brutos mensuales si lo dividimos en 12 pagas); los españoles tendrían que dedicar 6 años de su salario (72 meses) al pago de la hipoteca de una vivienda de 80 metros cuadrados.

## #InformeInfoJobsFotocasa

“Siempre es una buena noticia que el esfuerzo que los españoles tienen que hacer para comprar una vivienda disminuya, porque significa que el acceso al mercado de la compra se facilita cada vez más. Aun así, estas cifras indican que todavía estamos alejados de los niveles adecuados y que previsiblemente nos queda recorrido por hacer. De todas formas, este es el primer descenso que detectamos desde hace dos años, por lo que puede ser un indicador de que vamos hacia un equilibrio entre los salarios y el coste de la vivienda. Aunque de ello no solo depende la moderación en el precio de la vivienda, sino de la recuperación económica y la mejora en las condiciones de los trabajadores” comenta María Matos, directora de Estudios y Portavoz de [Fotocasa](#).

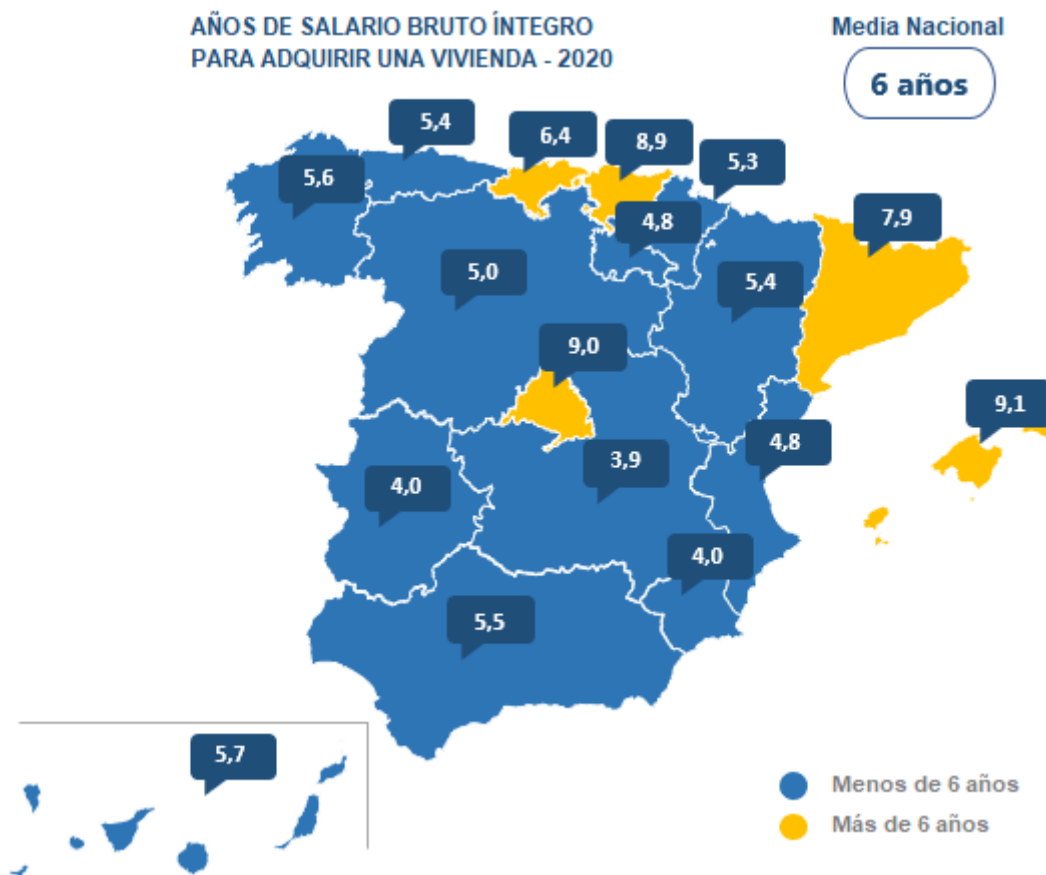
Por su parte, Mónica Pérez, directora de comunicación de [InfoJobs](#) añade: “El incremento del salario bruto promedio anual en 2020 (4,9%), así como del Salario Mínimo Interprofesional (5,5%) han contribuido a contrarrestar la pequeña subida del precio de la vivienda de segunda mano (1,6%). La situación de crisis actual no permite sin embargo estimar cómo va a ser la evolución de los salarios en lo que queda de año, teniendo en cuenta que la principal prioridad es la recuperación de la economía del país y la solución de problemáticas como, por ejemplo, la reincorporación a la actividad de todos los trabajadores en ERTE”.

### Años de salarios brutos íntegros necesarios para adquirir una vivienda



## #InformeInfoJobsFotocasa

### CCAA con años de salarios brutos destinados al pago de la vivienda en propiedad



En el año de la pandemia 13 de las 17 comunidades autónomas han reducido el tiempo en el pago de una hipoteca por una vivienda de segunda mano. En 8 de las 13 comunidades el sueldo se ha incrementado en más de un 5% respecto al año anterior (2019) y en 5 de éstas el precio anual de la vivienda ha descendido.

Canarias es la comunidad que más ha descendido de tiempo en saldar una vivienda, ha pasado de los 6,5 años (2019) a los 5,7 años (2020), reduciendo su hipoteca en 8 meses. El resto de las comunidades con descenso son: La Rioja (de 5,1 en 2019 años a 4,8 años en 2020), Región de Murcia (de 4,3 en 2019 años a 4 años en 2020), Castilla y León (de 5,2 en 2019 años a 5 años en 2020) y Aragón (de 5,6 en 2019 años a 5,4 años en 2020).

## #InformeInfoJobsFotocasa

### Variación anual 2020 (%) del precio en venta vs el salario

CCAA	Salario medio bruto mensual 2019	Salario medio bruto mensual 2020	Incremento anual del sueldo (%) 2020	Precio venta €/m <sup>2</sup> (Dic. 2019)	Precio venta €/m <sup>2</sup> (Dic. 2020)	Incremento anual de vivienda (%) 2020
Andalucía	1.919 €	1.996 €	<b>4,0%</b>	1.630 €	1.649 €	<b>1,2%</b>
Aragón	1.870 €	1.913 €	<b>2,3%</b>	1.577 €	1.543 €	<b>-2,2%</b>
Asturias	1.935 €	1.953 €	<b>0,9%</b>	1.550 €	1.576 €	<b>1,7%</b>
Baleares	1.958 €	2.039 €	<b>4,1%</b>	2.784 €	2.794 €	<b>0,3%</b>
Canarias	1.808 €	2.064 €	<b>14,1%</b>	1.773 €	1.766 €	<b>-0,4%</b>
Cantabria	1.747 €	1.807 €	<b>3,4%</b>	1.718 €	1.744 €	<b>1,5%</b>
Castilla y León	1.830 €	1.903 €	<b>4,0%</b>	1.439 €	1.431 €	<b>-0,6%</b>
Castilla-La Mancha	1.870 €	1.926 €	<b>3,0%</b>	1.100 €	1.127 €	<b>2,5%</b>
Cataluña	2.003 €	2.104 €	<b>5,1%</b>	2.416 €	2.480 €	<b>2,7%</b>
Comunitat Valenciana	1.880 €	1.980 €	<b>5,3%</b>	1.408 €	1.437 €	<b>2,0%</b>
Extremadura	1.925 €	1.930 €	<b>0,2%</b>	1.097 €	1.169 €	<b>6,6%</b>
Galicia	1.861 €	1.876 €	<b>0,8%</b>	1.575 €	1.589 €	<b>0,9%</b>
La Rioja	1.831 €	1.939 €	<b>5,9%</b>	1.413 €	1.407 €	<b>-0,5%</b>
Madrid	2.135 €	2.276 €	<b>6,6%</b>	3.030 €	3.059 €	<b>1,0%</b>
Navarra	1.981 €	2.134 €	<b>7,7%</b>	1.617 €	1.690 €	<b>4,5%</b>
País Vasco	2.038 €	2.155 €	<b>5,7%</b>	2.799 €	2.891 €	<b>3,3%</b>
Región de Murcia	1.818 €	1.943 €	<b>6,9%</b>	1.167 €	1.158 €	<b>-0,8%</b>
<b>España</b>	<b>2.000 €</b>	<b>2.098 €</b>	<b>4,9%</b>	<b>1.846 €</b>	<b>1.876 €</b>	<b>1,6%</b>

### Por comunidades autónomas

Entre las Comunidades Autónomas que más salario destinan al pago de la hipoteca de una vivienda en 2020, los residentes de Baleares y Madrid tardarían más de 9 años (108 meses) en liquidar su pago, según el estudio de [InfoJobs](#) y [Fotocasa](#).

Si analizamos al detalle Baleares, vemos que el precio de la vivienda en venta cerró 2020 con un incremento anual de apenas un 0,3% y situó el precio de diciembre en 2.794 euros/m<sup>2</sup>. Esto supone que, teniendo en cuenta el salario bruto medio en Baleares registrado por InfoJobs, que en 2020 era de 24.463 euros (2.039 euros brutos mensuales si lo dividimos en 12 pagas); los baleares tendrían que dedicar 9,1 años de su salario (109 meses) al pago de la hipoteca de su vivienda.

Viendo los datos en conjunto, el orden de las comunidades autónomas que dedican más tiempo a pagar una vivienda de 80 m<sup>2</sup> cuadrados es: Baleares (9,1 años), Madrid (9,0 años), País Vasco (8,9 años), Cataluña (7,9 años), Cantabria (6,4 años), Canarias (5,7 años),

## #InformeInfoJobsFotocasa

Galicia (5,6 años), Andalucía (5,5 años), Asturias (5,4 años) años, Aragón (5,4 años), Navarra (5,3 años), Castilla y León (5 años), Comunitat Valenciana (4,8 años), La Rioja (4,8 años), Extremadura (4,0 años), Región de Murcia (4 años) y Castilla-La Mancha (3,9 años).

### CCAA con el precio de la vivienda en venta (80 m<sup>2</sup>) y salario bruto mensual en 2020

CCAA	Precio venta €/m <sup>2</sup> (Dic. 2020)	Vivienda venta 80m <sup>2</sup> (Dic. 2020)	Salario medio bruto mensual 2020 (12 pagas)	Salario medio bruto anual 2020	Años de salario bruto para comprar una vivienda 2019	Años de salario bruto para comprar una vivienda 2020
Andalucía	1.649 €	131.936 €	1.996 €	23.949 €	<b>5,7</b>	<b>5,5</b>
Aragón	1.543 €	123.412 €	1.913 €	22.957 €	<b>5,6</b>	<b>5,4</b>
Asturias	1.576 €	126.093 €	1.953 €	23.434 €	<b>5,3</b>	<b>5,4</b>
Baleares	2.794 €	223.502 €	2.039 €	24.463 €	<b>9,5</b>	<b>9,1</b>
Canarias	1.766 €	141.295 €	2.064 €	24.764 €	<b>6,5</b>	<b>5,7</b>
Cantabria	1.744 €	139.528 €	1.807 €	21.686 €	<b>6,6</b>	<b>6,4</b>
Castilla y León	1.431 €	114.464 €	1.903 €	22.839 €	<b>5,2</b>	<b>5,0</b>
Castilla-La Mancha	1.127 €	90.194 €	1.926 €	23.108 €	<b>3,9</b>	<b>3,9</b>
Cataluña	2.480 €	198.426 €	2.104 €	25.252 €	<b>8,0</b>	<b>7,9</b>
Comunitat Valenciana	1.437 €	114.932 €	1.980 €	23.761 €	<b>5,0</b>	<b>4,8</b>
Extremadura	1.169 €	93.530 €	1.930 €	23.154 €	<b>3,8</b>	<b>4,0</b>
Galicia	1.589 €	127.114 €	1.876 €	22.507 €	<b>5,6</b>	<b>5,6</b>
La Rioja	1.407 €	112.523 €	1.939 €	23.267 €	<b>5,1</b>	<b>4,8</b>
Madrid	3.059 €	244.687 €	2.276 €	27.316 €	<b>9,5</b>	<b>9,0</b>
Navarra	1.690 €	135.182 €	2.134 €	25.604 €	<b>5,4</b>	<b>5,3</b>
País Vasco	2.891 €	231.263 €	2.155 €	25.865 €	<b>9,2</b>	<b>8,9</b>
Región de Murcia	1.158 €	92.614 €	1.943 €	23.313 €	<b>4,3</b>	<b>4,0</b>
<b>España</b>	<b>1.876 €</b>	<b>150.073 €</b>	<b>2.098 €</b>	<b>25.173 €</b>	<b>6,2</b>	<b>6,0</b>

### Por provincias

Según el salario medio de los españoles y el valor del metro cuadrado de las viviendas de segunda mano en 2020, los residentes del 52% las provincias españolas liquidarían su hipoteca en menos de 5 años (60 meses). Mientras, en la otra cara, del informe se desprende que los residentes de las provincias de Gipuzkoa, Barcelona, Illes Balears y Madrid son los que más tiempo tardarían en cancelar una hipoteca media de una vivienda de 80 metros cuadrados.

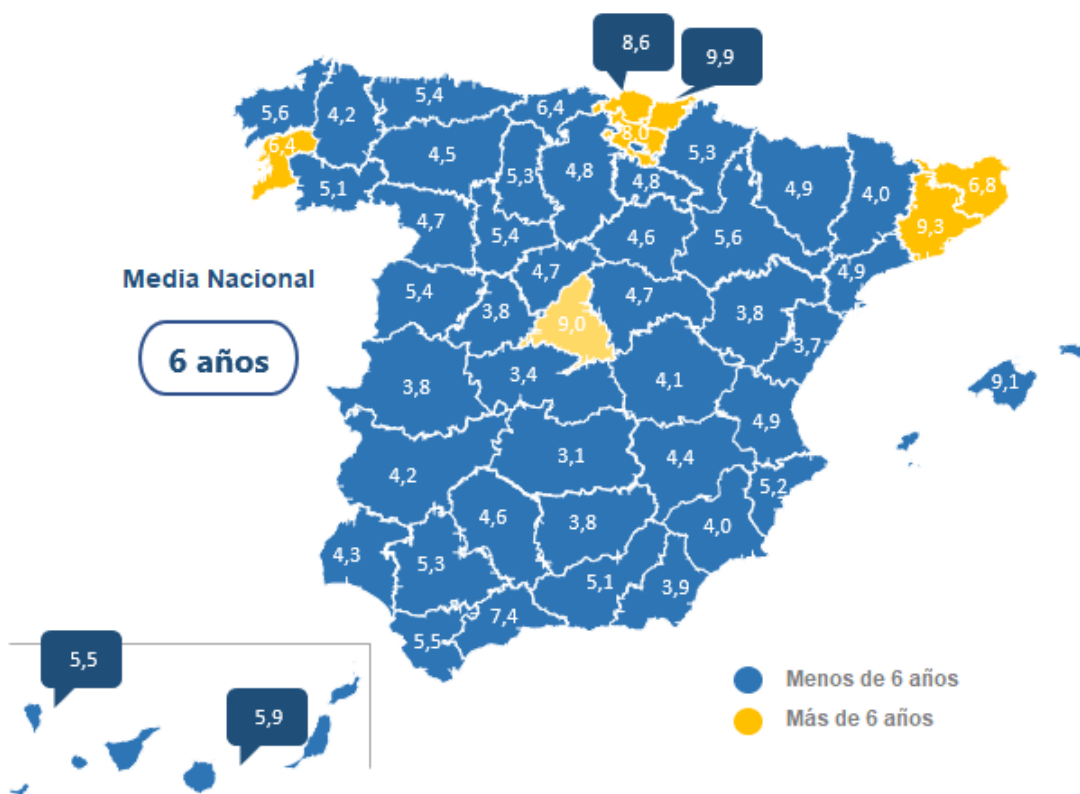
## #InformeInfoJobsFotocasa

Si analizamos al detalle Gipuzkoa, la provincia con el metro cuadrado más caro de España, vemos que el precio de la vivienda en venta cerró 2020 con un incremento anual del 7,9% y situó el precio de diciembre en 3.261 euros/m<sup>2</sup>. Esto supone que, teniendo en cuenta el salario bruto medio en Gipuzkoa registrado por InfoJobs, que en 2020 era de 26.432 euros (2.203 euros brutos mensuales si lo dividimos en 12 pagas); los guipuzcoanos tendrían que dedicar 9,9 años de su salario (118 meses) al pago de la hipoteca de su vivienda.

El orden de las 10 provincias en el que se dedica más tiempo a pagar una vivienda de 80 m<sup>2</sup> cuadrados es: Gipuzkoa (9,9 años), Barcelona (9,3 años), Illes Balears (9,1 años), Madrid (9 años), Bizkaia (8,6 años), Araba - Álava (8 años), Málaga (7,4 años), Girona (6,8), Cantabria (6,4) y Pontevedra (6,4 años).

Por otro lado, los residentes de las provincias que destinan menos tiempo a saldar de su hipoteca son: Ciudad Real (3,1 años), Toledo (3,4 años) años, Castellón (3,7 años), Cáceres (3,8 años), Ávila (3,8 años), Jaén (3,8 años), Teruel (3,8 años), Almería (3,9 años), Murcia (4,0 años) y Lleida (4,0 años).

### AÑOS DE SALARIO BRUTO ÍNTEGRO PARA ADQUIRIR UNA VIVIENDA - 2020



## #InformeInfoJobsFotocasa

### Provincias con el precio de la vivienda en venta (80 m<sup>2</sup>) y salario bruto mensual en 2020

CCAA	Provincia	Precio venta €/m <sup>2</sup> (Dic. 2020)	Vivienda venta 80m <sup>2</sup> (Dic. 2020)	Salario medio bruto mensual 2020 (12 pagas)	Salario medio bruto anual 2020	Años de salario bruto para comprar una vivienda 2020
Andalucía	Almería	1.183 €	94.654 €	2.007 €	24.087 €	<b>3,9</b>
Andalucía	Cádiz	1.562 €	124.996 €	1.896 €	22.753 €	<b>5,5</b>
Andalucía	Córdoba	1.373 €	109.815 €	1.973 €	23.670 €	<b>4,6</b>
Andalucía	Granada	1.550 €	123.990 €	2.039 €	24.471 €	<b>5,1</b>
Andalucía	Huelva	1.281 €	102.464 €	1.992 €	23.908 €	<b>4,3</b>
Andalucía	Jaén	1.081 €	86.508 €	1.889 €	22.663 €	<b>3,8</b>
Andalucía	Málaga	2.265 €	181.238 €	2.038 €	24.456 €	<b>7,4</b>
Andalucía	Sevilla	1.592 €	127.354 €	1.998 €	23.975 €	<b>5,3</b>
Aragón	Huesca	1.321 €	105.652 €	1.810 €	21.725 €	<b>4,9</b>
Aragón	Teruel	1.055 €	84.393 €	1.842 €	22.098 €	<b>3,8</b>
Aragón	Zaragoza	1.630 €	130.434 €	1.932 €	23.185 €	<b>5,6</b>
Asturias	Asturias	1.576 €	126.093 €	1.953 €	23.434 €	<b>5,4</b>
Baleares	Illes Balears	2.794 €	223.502 €	2.039 €	24.463 €	<b>9,1</b>
Canarias	Las Palmas	1.777 €	142.157 €	1.995 €	23.940 €	<b>5,9</b>
Canarias	Santa Cruz de Tenerife	1.756 €	140.502 €	2.137 €	25.639 €	<b>5,5</b>
Cantabria	Cantabria	1.744 €	139.528 €	1.807 €	21.686 €	<b>6,4</b>
Castilla y León	Ávila	1.023 €	81.812 €	1.787 €	21.442 €	<b>3,8</b>
Castilla y León	Burgos	1.435 €	114.821 €	1.990 €	23.878 €	<b>4,8</b>
Castilla y León	León	1.235 €	98.793 €	1.819 €	21.828 €	<b>4,5</b>
Castilla y León	Palencia	1.451 €	116.057 €	1.821 €	21.850 €	<b>5,3</b>
Castilla y León	Salamanca	1.679 €	134.314 €	2.056 €	24.666 €	<b>5,4</b>
Castilla y León	Segovia	1.317 €	105.355 €	1.858 €	22.296 €	<b>4,7</b>
Castilla y León	Soria	1.219 €	97.515 €	1.769 €	21.231 €	<b>4,6</b>
Castilla y León	Valladolid	1.548 €	123.851 €	1.914 €	22.973 €	<b>5,4</b>
Castilla y León	Zamora	1.253 €	100.266 €	1.783 €	21.396 €	<b>4,7</b>
Castilla-La Mancha	Albacete	1.322 €	105.758 €	2.012 €	24.140 €	<b>4,4</b>
Castilla-La Mancha	Ciudad Real	973 €	77.806 €	2.074 €	24.888 €	<b>3,1</b>
Castilla-La Mancha	Cuenca	1.133 €	90.617 €	1.848 €	22.176 €	<b>4,1</b>
Castilla-La Mancha	Guadalajara	1.300 €	104.003 €	1.836 €	22.026 €	<b>4,7</b>
Castilla-La Mancha	Toledo	959 €	76.736 €	1.883 €	22.595 €	<b>3,4</b>
Cataluña	Barcelona	2.966 €	237.259 €	2.134 €	25.607 €	<b>9,3</b>



## #InformeInfoJobsFotocasa

Cataluña	Girona	1.991 €	159.305 €	1.966 €	23.587 €	<b>6,8</b>
Cataluña	Lleida	1.125 €	90.031 €	1.878 €	22.535 €	<b>4,0</b>
Cataluña	Tarragona	1.473 €	117.875 €	2.016 €	24.190 €	<b>4,9</b>
Comunitat Valenciana	Alicante	1.527 €	122.126 €	1.973 €	23.676 €	<b>5,2</b>
Comunitat Valenciana	Castellón	1.096 €	87.669 €	1.953 €	23.431 €	<b>3,7</b>
Comunitat Valenciana	Valencia	1.464 €	117.090 €	1.988 €	23.858 €	<b>4,9</b>
Extremadura	Badajoz	1.187 €	94.983 €	1.901 €	22.813 €	<b>4,2</b>
Extremadura	Cáceres	1.129 €	90.311 €	1.979 €	23.744 €	<b>3,8</b>
Galicia	A Coruña	1.613 €	129.012 €	1.920 €	23.040 €	<b>5,6</b>
Galicia	Lugo	1.099 €	87.919 €	1.764 €	21.170 €	<b>4,2</b>
Galicia	Ourense	1.433 €	114.605 €	1.873 €	22.478 €	<b>5,1</b>
Galicia	Pontevedra	1.764 €	141.131 €	1.843 €	22.119 €	<b>6,4</b>
La Rioja	La Rioja	1.407 €	112.523 €	1.939 €	23.267 €	<b>4,8</b>
Madrid	Madrid	3.059 €	244.687 €	2.276 €	27.316 €	<b>9,0</b>
Navarra	Navarra	1.690 €	135.182 €	2.134 €	25.604 €	<b>5,3</b>
País Vasco	Araba - Álava	2.390 €	191.169 €	1.999 €	23.990 €	<b>8,0</b>
País Vasco	Bizkaia	2.835 €	226.783 €	2.187 €	26.240 €	<b>8,6</b>
País Vasco	Gipuzkoa	3.261 €	260.868 €	2.203 €	26.432 €	<b>9,9</b>
Región de Murcia	Murcia	1.158 €	92.614 €	1.943 €	23.313 €	<b>4,0</b>

## Variación anual 2020 (%) del precio en venta vs el salario por provincia

CCAA	Provincia	Salario medio bruto anual 2019	Salario medio bruto anual 2020	Incremento o anual del sueldo (%) 2020	Precio venta €/m <sup>2</sup> (Dic. 2019)	Precio venta €/m <sup>2</sup> (Dic. 2020)	Incremento anual de la vivienda (%) 2020
Andalucía	Almería	1.923 €	2.007 €	<b>4,4%</b>	1.180 €	1.183 €	<b>0,3%</b>
Andalucía	Cádiz	1.893 €	1.896 €	<b>0,2%</b>	1.478 €	1.562 €	<b>5,7%</b>
Andalucía	Córdoba	1.831 €	1.973 €	<b>7,7%</b>	1.425 €	1.373 €	<b>-3,7%</b>
Andalucía	Granada	1.992 €	2.039 €	<b>2,4%</b>	1.510 €	1.550 €	<b>2,6%</b>
Andalucía	Huelva	1.886 €	1.992 €	<b>5,6%</b>	1.263 €	1.281 €	<b>1,4%</b>
Andalucía	Jaén	1.843 €	1.889 €	<b>2,5%</b>	1.068 €	1.081 €	<b>1,3%</b>
Andalucía	Málaga	1.953 €	2.038 €	<b>4,4%</b>	2.244 €	2.265 €	<b>1,0%</b>
Andalucía	Sevilla	1.908 €	1.998 €	<b>4,7%</b>	1.618 €	1.592 €	<b>-1,6%</b>
Aragón	Huesca	1.782 €	1.810 €	<b>1,6%</b>	1.418 €	1.321 €	<b>-6,9%</b>
Aragón	Teruel	1.876 €	1.842 €	<b>-1,9%</b>	1.176 €	1.055 €	<b>-10,3%</b>
Aragón	Zaragoza	1.880 €	1.932 €	<b>2,8%</b>	1.649 €	1.630 €	<b>-1,1%</b>
Asturias	Asturias	1.935 €	1.953 €	<b>0,9%</b>	1.550 €	1.576 €	<b>1,7%</b>
Baleares	Illes Balears	1.958 €	2.039 €	<b>4,1%</b>	2.784 €	2.794 €	<b>0,3%</b>
Canarias	Las Palmas	1.797 €	1.995 €	<b>11,0%</b>	1.740 €	1.777 €	<b>2,1%</b>



## #InformeInfoJobsFotocasa

Canarias	Santa Cruz de Tenerife	1.820 €	2.137 €	<b>17,4%</b>	1.805 €	1.756 €	<b>-2,7%</b>
Cantabria	Cantabria	1.747 €	1.807 €	<b>3,4%</b>	1.718 €	1.744 €	<b>1,5%</b>
Castilla y León	Ávila	1.743 €	1.787 €	<b>2,5%</b>	1.025 €	1.023 €	<b>-0,2%</b>
Castilla y León	Burgos	1.858 €	1.990 €	<b>7,1%</b>	1.489 €	1.435 €	<b>-3,6%</b>
Castilla y León	León	1.849 €	1.819 €	<b>-1,6%</b>	1.248 €	1.235 €	<b>-1,1%</b>
Castilla y León	Palencia	1.778 €	1.821 €	<b>2,4%</b>	1.399 €	1.451 €	<b>3,7%</b>
Castilla y León	Salamanca	1.978 €	2.056 €	<b>3,9%</b>	1.703 €	1.679 €	<b>-1,4%</b>
Castilla y León	Segovia	1.749 €	1.858 €	<b>6,2%</b>	1.334 €	1.317 €	<b>-1,3%</b>
Castilla y León	Soria	1.834 €	1.769 €	<b>-3,5%</b>	1.206 €	1.219 €	<b>1,1%</b>
Castilla y León	Valladolid	1.794 €	1.914 €	<b>6,7%</b>	1.548 €	1.548 €	<b>0,0%</b>
Castilla y León	Zamora	1.834 €	1.783 €	<b>-2,8%</b>	1.215 €	1.253 €	<b>3,2%</b>
Castilla-La Mancha	Albacete	1.925 €	2.012 €	<b>4,5%</b>	1.291 €	1.322 €	<b>2,4%</b>
Castilla-La Mancha	Ciudad Real	1.961 €	2.074 €	<b>5,7%</b>	992 €	973 €	<b>-2,0%</b>
Castilla-La Mancha	Cuenca	1.889 €	1.848 €	<b>-2,2%</b>	1.092 €	1.133 €	<b>3,7%</b>
Castilla-La Mancha	Guadalajara	1.748 €	1.836 €	<b>5,0%</b>	1.239 €	1.300 €	<b>5,0%</b>
Castilla-La Mancha	Toledo	1.876 €	1.883 €	<b>0,4%</b>	962 €	959 €	<b>-0,3%</b>
Cataluña	Barcelona	2.025 €	2.134 €	<b>5,4%</b>	2.953 €	2.966 €	<b>0,4%</b>
Cataluña	Girona	1.842 €	1.966 €	<b>6,7%</b>	1.991 €	1.991 €	<b>0,0%</b>
Cataluña	Lleida	1.833 €	1.878 €	<b>2,5%</b>	1.155 €	1.125 €	<b>-2,5%</b>
Cataluña	Tarragona	1.918 €	2.016 €	<b>5,1%</b>	1.470 €	1.473 €	<b>0,2%</b>
Comunitat Valenciana	Alicante	1.828 €	1.973 €	<b>7,9%</b>	1.520 €	1.527 €	<b>0,4%</b>
Comunitat Valenciana	Castellón	1.924 €	1.953 €	<b>1,5%</b>	1.111 €	1.096 €	<b>-1,4%</b>
Comunitat Valenciana	Valencia	1.895 €	1.988 €	<b>4,9%</b>	1.418 €	1.464 €	<b>3,2%</b>
Extremadura	Badajoz	1.913 €	1.901 €	<b>-0,6%</b>	1.083 €	1.187 €	<b>9,6%</b>

## #InformeInfoJobsFotocasa

Extremadura	Cáceres	1.949 €	1.979 €	<b>1,5%</b>	1.127 €	1.129 €	<b>0,1%</b>
Galicia	A Coruña	1.932 €	1.920 €	<b>-0,6%</b>	1.625 €	1.613 €	<b>-0,8%</b>
Galicia	Lugo	1.709 €	1.764 €	<b>3,2%</b>	1.062 €	1.099 €	<b>3,5%</b>
Galicia	Ourense	1.828 €	1.873 €	<b>2,5%</b>	1.414 €	1.433 €	<b>1,3%</b>
Galicia	Pontevedra	1.794 €	1.843 €	<b>2,8%</b>	1.707 €	1.764 €	<b>3,3%</b>
La Rioja	La Rioja	1.831 €	1.939 €	<b>5,9%</b>	1.413 €	1.407 €	<b>-0,5%</b>
Madrid	Madrid	2.135 €	2.276 €	<b>6,6%</b>	3.030 €	3.059 €	<b>1,0%</b>
Navarra	Navarra	1.981 €	2.134 €	<b>7,7%</b>	1.617 €	1.690 €	<b>4,5%</b>
País Vasco	Araba - Álava	1.889 €	1.999 €	<b>5,9%</b>	2.349 €	2.390 €	<b>1,7%</b>
País Vasco	Bizkaia	2.062 €	2.187 €	<b>6,1%</b>	2.791 €	2.835 €	<b>1,6%</b>
País Vasco	Gipuzkoa	2.092 €	2.203 €	<b>5,3%</b>	3.022 €	3.261 €	<b>7,9%</b>
Región de Murcia	Murcia	1.818 €	1.943 €	<b>6,9%</b>	1.167 €	1.158 €	<b>-0,8%</b>

### Nota metodológica del análisis:

Los datos de este análisis han sido obtenidos calculando la relación entre el salario promedio bruto anual ofrecido por las empresas en InfoJobs en 2020, que según los datos del Informe Anual InfoJobs se situaba en 25.173 euros anuales, y el precio medio de vivienda, que calcula el portal Fotocasa a través de su índice inmobiliario desde hace más de 16 años. Más concretamente, se refiere a la compra de una vivienda media, de 80 m<sup>2</sup>, cuyo coste es de 150.073 euros al mes (a fecha de diciembre de 2020).

### Sobre Fotocasa

Portal inmobiliario que cuenta con inmuebles de segunda mano, promociones de obra nueva y viviendas de alquiler. Mensualmente elabora el [índice inmobiliario Fotocasa](#), un informe de referencia sobre la evolución del precio medio de la vivienda en España, tanto en venta como en alquiler. Además, desde hace varios años cuenta con un consolidado departamento de estudios, bajo el nombre de [Fotocasa Research](#), que analizan los cambios y tendencias del sector inmobiliario.

### Sobre Infojobs

Plataforma líder en España para encontrar las mejores oportunidades profesionales y el mejor talento. En el último año, InfoJobs ha publicado más de 1,5 millones de posiciones vacantes. Cuenta cada mes con 40 millones de visitas (más del 80% proceden de dispositivos móviles) y cerca de 6 millones de usuarios activos. (Fuente datos: Adobe Analytics Feb 2021).

**Fotocasa** e **InfoJobs** pertenecen a [Adevinta](#), compañía líder en marketplaces digitales y una de las principales empresas del sector tecnológico del país, con más de 18 millones de usuarios al mes en sus plataformas de los sectores inmobiliario ([Fotocasa](#) y [habitaclia](#)), empleo ([Infojobs](#)), motor ([coches.net](#) y [motos.net](#)) y compraventa de artículos de segunda mano ([Milanuncios](#)).

## #InformeInfoJobsFotocasa

Adevinta tiene presencia en 12 países de Europa y América Latina. En España cuenta con una plantilla de 1.100 empleados, comprometidos con fomentar un cambio positivo en el mundo a través de tecnología innovadora, otorgando una nueva oportunidad a quienes la están buscando y dando a las cosas una segunda vida. El conjunto de sus plataformas locales recibe un promedio de 1.300 millones de visitas cada mes. Más información en [adevinta.es](http://adevinta.es).

### Departamento de Comunicación de Fotocasa

**Anaïs López**

Móvil: 620 66 29 26

[comunicacion@fotocasa.es](mailto:comunicacion@fotocasa.es)

<http://prensa.fotocasa.es>

twitter: @fotocasa

### Departamento de Comunicación de InfoJobs

**Mónica Pérez**

Móvil: 676 86 98 56

[prensa@infojobs.net](mailto:prensa@infojobs.net)

