

**FEBRERO: PRECIO VIVIENDA EN VENTA**

**El precio de la vivienda sube un 10% interanual en febrero, el incremento más alto desde 2006 en España**

* El precio medio de la vivienda mensual de segunda mano en España sube un 1,2% y se sitúa en 2.086 euros/m2 en febrero
* Hace un año comprar una vivienda costaba menos en 44 capitales de provincia y en nueve de cada diez ciudades analizadas
* En cinco distritos madrileños sube el precio de la vivienda interanual de la vivienda por encima del 10%
* [**Aquí se puede ver un vídeo con la valoración de la directora de Estudios**](https://youtu.be/k-21FZv7_Jo)

**Madrid, 6 de marzo de 2023**

En España sube un 1,2% la variación mensual del precio de la vivienda de segunda mano y un 9,9% en su variación interanual, situando su precio en 2.086 euros/m2 en febrero, según los datos del Índice Inmobiliario [Fotocasa](https://www.fotocasa.es). Este último valor interanual (9,9%) es el incremento más alto detectado desde agosto de 2006.

**Variación mensual e interanual de España**

“El precio de la vivienda roza una subida interanual de prácticamente dos dígitos. Es un aumento récord y supone la mayor aceleración de los últimos 17 años, desde que el Índice Fotocasa tiene registros. Esta subida nos sitúa en niveles similares al 2006, en el periodo de calentamiento previo a la burbuja inmobiliaria. Esta aceleración se produce por el cambio en la política monetaria de la subida de los tipos de interés por parte del BCE, que ha ocasionado que la demanda de compra resurja y tensione los precios debido a la escasez de oferta. Desde Fotocasa consideramos que estos aumentos son temporales, que es cuestión de tiempo que el precio comience a dar indicios de moderación y que vuelva a la senda estable, teniendo en cuenta el ritmo de encarecimiento hipotecario provocado por el euríbor”, explica María Matos, directora de Estudios y portavoz de [Fotocasa](https://www.fotocasa.es/es/).

[**Declaraciones María Matos, directora de Estudios de Fotocasa**](https://youtu.be/k-21FZv7_Jo)



Si analizamos los precios de la vivienda en venta respecto a los de hace un año, vemos que las 17 comunidades incrementan el precio interanual en febrero. En cuatro comunidades se supera el 10%, en concreto, en Baleares con 20,2%, Navarra con 17,5%, Canarias con 14,7% y Comunitat Valenciana con 11,1%. Le siguen las comunidades de Andalucía con 9,7%, Extremadura con 8,8%, Madrid con 7,9%, Región de Murcia con 6,9%, La Rioja con 6,7%, Cataluña con 5,7%, Castilla-La Mancha con 4,8%, Cantabria con 4,6%, Galicia con 4,0%, País Vasco con 2,9%, Aragón con 2,3%, Castilla y León con 1,2% y Asturias con 1,2%.

En cuanto al ranking de Comunidades Autónomas (CC.AA.) con el precio de la vivienda de segunda mano más caras en España, se encuentran Baleares y Madrid, con los precios de 3.466 euros/m2 y los 3.422 euros/m2, respectivamente. Le siguen, País Vasco con 2.944 euros/m2, Cataluña con 2.688 euros/m2, Canarias con 2.008 euros/m2, Navarra con 1.914 euros/m2, Andalucía con 1.871 euros/m2, Cantabria con 1.823 euros/m2, Galicia con 1.678 euros/m2, Aragón con 1.634 euros/m2, Comunitat Valenciana con 1.608 euros/m2, Asturias con 1.602 euros/m2, La Rioja con 1.555 euros/m2, Castilla y León con 1.456 euros/m2, Extremadura con 1.233 euros/m2, Región de Murcia con 1.200 euros/m2 y Castilla-La Mancha con 1.151 euros/m2.

**CCAA de mayor a menor incremento interanual**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Comunidad Autónoma | Febrero 2023(euros/m²) | Variación mensual (%) | Variación interanual (%) | % respecto media nacional |
|  Baleares  | 3.466 € | 3,1% | **20,2%** | 69,0% |
|  Navarra  | 1.914 € | 2,2% | **17,5%** | -6,7% |
|  Canarias  | 2.008 € | 1,3% | **14,7%** | -2,1% |
|  Comunitat Valenciana  | 1.608 € | 1,1% | **11,1%** | -21,6% |
|  Andalucía  | 1.871 € | 1,5% | **9,7%** | -8,7% |
|  Extremadura  | 1.233 € | 2,0% | **8,8%** | -39,9% |
|  Madrid  | 3.422 € | 0,1% | **7,9%** | 66,9% |
|  Región de Murcia  | 1.200 € | 1,0% | **6,9%** | -41,5% |
|  La Rioja  | 1.555 € | 1,4% | **6,7%** | -24,2% |
|  Cataluña  | 2.688 € | 1,2% | **5,7%** | 31,1% |
|  Castilla-La Mancha  | 1.151 € | -0,7% | **4,8%** | -43,9% |
|  Cantabria  | 1.823 € | 1,6% | **4,6%** | -11,1% |
|  Galicia  | 1.678 € | 1,3% | **4,0%** | -18,2% |
|  País Vasco  | 2.944 € | 0,7% | **2,9%** | 43,5% |
|  Aragón  | 1.634 € | 1,2% | **2,3%** | -20,3% |
|  Castilla y León  | 1.456 € | -0,1% | **1,2%** | -29,0% |
|  Asturias  | 1.602 € | -0,3% | **1,2%** | -21,9% |
|  España  | **2.086 €** | **1,2%** | **9,9%** | **1,7%** |

**Provincias**

En el 88% de las 50 provincias analizadas sube el precio interanual de la vivienda en el mes de febrero. En once provincias se supera el 10%, en concreto en Illes Balears con 20,2%, Santa Cruz de Tenerife con 19,1%, Navarra con 17,5%, Alicante con 15,4%, Cádiz con 14,3%, Málaga con 14,0%, Granada con 11,8%, Guadalajara con 10,8%, Las Palmas con 10,4%, Badajoz con 10,3% y Girona con 10,3%. Por otro lado, los descensos interanuales corresponden a las provincias de Palencia con -3,5%, Zamora con -1,4%, Ourense con -0,3%, Soria con -0,2%, Burgos con -0,2% y Jaén con -0,1%.

En cuanto a los precios, Illes Balears es la provincia más cara con 3.466 euros/m2, seguida de Madrid (3.422 euros/m2) y Gipuzkoa (3.228 euros/m2), entre otras. Por otro lado, la provincia con el precio por metro cuadrado por debajo de los 1.000 euros es Ciudad Real con 974 euros/m2.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Provincia | Febrero 2023(euros/m²) | Variación mensual (%) | Variación interanual (%) |
| Illes Balears | 3.466 € | 3,1% | 20,2% |
| Santa Cruz de Tenerife | 2.150 € | 1,6% | 19,1% |
| Navarra | 1.914 € | 2,2% | 17,5% |
| Alicante | 1.817 € | 0,4% | 15,4% |
| Cádiz | 1.728 € | 0,9% | 14,3% |
| Málaga | 2.825 € | 1,6% | 14,0% |
| Granada | 1.792 € | 2,2% | 11,8% |
| Guadalajara | 1.421 € | -0,5% | 10,8% |
| Las Palmas | 1.861 € | 1,4% | 10,4% |
| Badajoz | 1.256 € | 2,9% | 10,3% |
| Girona | 2.355 € | 3,3% | 10,3% |
| Sevilla | 1.728 € | 2,4% | 9,0% |
| Cuenca | 1.199 € | 2,0% | 8,5% |
| Tarragona | 1.656 € | 1,8% | 8,4% |
| Madrid | 3.422 € | 0,1% | 7,9% |
| Toledo | 1.025 € | -0,9% | 7,8% |
| Almería | 1.276 € | 1,2% | 7,6% |
| Huesca | 1.517 € | 1,7% | 7,4% |
| Araba - Álava | 2.643 € | 0,4% | 7,3% |
| Castellón | 1.203 € | 1,6% | 7,1% |
| Huelva | 1.402 € | 1,7% | 7,0% |
| Murcia | 1.200 € | 1,0% | 6,9% |
| Valencia | 1.532 € | 1,5% | 6,9% |
| Cáceres | 1.204 € | 0,8% | 6,9% |
| La Rioja | 1.555 € | 1,4% | 6,7% |
| Ávila | 1.091 € | 2,2% | 5,8% |
| Pontevedra | 1.977 € | 1,5% | 5,8% |
| Lugo | 1.217 € | 0,3% | 5,7% |
| Segovia | 1.359 € | -0,3% | 5,2% |
| Cantabria | 1.823 € | 1,6% | 4,6% |
| Córdoba | 1.458 € | 0,9% | 3,6% |
| Lleida | 1.204 € | -0,3% | 3,5% |
| Gipuzkoa | 3.228 € | 0,6% | 3,2% |
| A Coruña | 1.657 € | 1,1% | 3,1% |
| Teruel | 1.120 € | 1,5% | 2,7% |
| Barcelona | 3.009 € | 0,9% | 2,1% |
| Bizkaia | 2.900 € | 0,8% | 1,9% |
| Albacete | 1.335 € | 0,3% | 1,6% |
| Ciudad Real | 974 € | -1,5% | 1,5% |
| Asturias | 1.602 € | -0,3% | 1,2% |
| Valladolid | 1.599 € | 0,4% | 1,1% |
| Zaragoza | 1.694 € | 0,7% | 1,0% |
| León | 1.269 € | -0,4% | 1,0% |
| Salamanca | 1.705 € | -0,6% | 0,7% |
| Jaén | 1.016 € | -1,4% | -0,1% |
| Burgos | 1.491 € | -0,6% | -0,2% |
| Soria | 1.299 € | -5,2% | -0,2% |
| Ourense | 1.448 € | 0,7% | -0,3% |
| Zamora | 1.161 € | 0,3% | -1,4% |
| Palencia | 1.331 € | 0,2% | -3,5% |

**Capitales de provincias**

En 45 de las 50 capitales de provincia (en el 90%) con variación interanual sube el precio en febrero respecto al año anterior. Ocho de las capitales tienen un incremento superior al 10% y son: Palma de Mallorca con 21,6%, Alicante / Alacant con 18,3%, Málaga capital con 18,2%, Santa Cruz de Tenerife capital con 17,1%, Badajoz capital con 16,8%, Almería capital con 13,9%, Pamplona / Iruña con 12,0% y Las Palmas de Gran Canaria con 10,5%.

Por otro lado, las cinco capitales con descensos interanuales son: Palencia capital con -2,4%, Huesca capital con -1,8%, Soria capital con -0,9%, Ourense capital con -0,7% y Toledo capital con -0,4%.

Respecto a los precios, la capital de provincia más cara es Donostia - San Sebastián con 5.650 euros/m2, seguida de Barcelona capital (4.352 euros/m2), Madrid capital (4.277euros/m2), Palma de Mallorca (3.767 euros/m2), Bilbao (3.451 euros/m2), Málaga capital (2.932 euros/m2), Pamplona / Iruña (2.918 euros/m2) y Vitoria - Gasteiz (2.808 euros/m2). Por otro lado, la capital de provincia más económica es Jaén capital con 1.272 euros el metro cuadrado.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Provincia | Municipio | Febrero 2023(euros/m²) | Variación mensual (%) | Variación interanual (%) |
| Illes Balears | Palma de Mallorca | 3.767 € | 4,3% | **21,6%** |
| Alicante | Alicante / Alacant | 2.012 € | 2,4% | **18,3%** |
| Málaga | Málaga capital | 2.932 € | 1,9% | **18,2%** |
| Santa Cruz de Tenerife | Santa Cruz de Tenerife capital | 1.867 € | -0,7% | **17,1%** |
| Badajoz | Badajoz capital | 1.631 € | 1,8% | **16,8%** |
| Almería | Almería capital | 1.530 € | 2,0% | **13,9%** |
| Navarra | Pamplona / Iruña | 2.918 € | 3,8% | **12,0%** |
| Las Palmas | Las Palmas de Gran Canaria | 2.262 € | 1,4% | **10,5%** |
| Cádiz | Cádiz capital | 2.819 € | 1,2% | **9,2%** |
| Murcia | Murcia capital | 1.457 € | 2,7% | **9,2%** |
| Granada | Granada capital | 2.153 € | 1,7% | **8,8%** |
| Pontevedra | Pontevedra capital | 1.939 € | 0,5% | **8,8%** |
| Sevilla | Sevilla capital | 2.294 € | 2,3% | **7,9%** |
| Valencia | Valencia capital | 2.354 € | 3,3% | **7,9%** |
| Madrid | Madrid capital | 4.277 € | 0,7% | **7,5%** |
| A Coruña | A Coruña capital | 2.556 € | 0,3% | **7,3%** |
| La Rioja | Logroño | 1.876 € | 1,3% | **6,9%** |
| Guadalajara | Guadalajara capital | 1.632 € | -1,6% | **6,7%** |
| Lleida | Lleida capital | 1.278 € | 1,0% | **6,6%** |
| Girona | Girona capital | 2.553 € | 3,4% | **6,4%** |
| Cuenca | Cuenca capital | 1.491 € | 3,4% | **6,3%** |
| Cantabria | Santander | 2.298 € | 1,8% | **6,3%** |
| Araba - Álava | Vitoria - Gasteiz | 2.808 € | 0,2% | **6,0%** |
| Ávila | Ávila capital | 1.299 € | 1,0% | **5,7%** |
| Huelva | Huelva capital | 1.306 € | 2,9% | **5,4%** |
| Cáceres | Cáceres capital | 1.356 € | 0,8% | **5,2%** |
| Córdoba | Córdoba capital | 1.587 € | 0,8% | **4,8%** |
| Salamanca | Salamanca capital | 2.001 € | 0,1% | **3,1%** |
| Albacete | Albacete capital | 1.517 € | 0,7% | **3,1%** |
| Segovia | Segovia capital | 1.743 € | -0,9% | **2,9%** |
| Tarragona | Tarragona capital | 1.642 € | 0,1% | **2,8%** |
| Ciudad Real | Ciudad Real capital | 1.279 € | -0,8% | **2,6%** |
| Lugo | Lugo capital | 1.422 € | 0,3% | **2,4%** |
| León | León capital | 1.516 € | -0,4% | **1,8%** |
| Zaragoza | Zaragoza capital | 1.925 € | 0,7% | **1,6%** |
| Bizkaia | Bilbao | 3.451 € | 0,6% | **1,4%** |
| Burgos | Burgos capital | 1.771 € | 0,6% | **1,3%** |
| Asturias | Oviedo | 1.755 € | -0,9% | **1,1%** |
| Jaén | Jaén capital | 1.272 € | -1,9% | **1,1%** |
| Valladolid | Valladolid capital | 1.758 € | 0,2% | **1,0%** |
| Castellón | Castellón de la Plana / Castelló de la Plana | 1.320 € | 0,8% | **0,9%** |
| Barcelona | Barcelona capital | 4.352 € | 1,2% | **0,9%** |
| Gipuzkoa | Donostia - San Sebastián | 5.650 € | 0,1% | **0,7%** |
| Teruel | Teruel capital | 1.319 € | 1,9% | **0,3%** |
| Zamora | Zamora capital | 1.294 € | 0,0% | **0,0%** |
| Toledo | Toledo capital | 1.539 € | -0,2% | **-0,4%** |
| Ourense | Ourense capital | 1.543 € | 0,3% | **-0,7%** |
| Soria | Soria capital | 1.399 € | -7,2% | **-0,9%** |
| Huesca | Huesca capital | 1.502 € | 2,1% | **-1,8%** |
| Palencia | Palencia capital | 1.421 € | 0,4% | **-2,4%** |

**Municipios**

El precio medio de la vivienda de segunda mano sube en el 77% de los 666 municipios con variación interanual analizados por [Fotocasa](http://www.fotocasa.es). En 49 de los municipios sube el valor interanual de la vivienda por encima del 20% y en concreto en 14 de estos municipios sube por encima del 30% y son: Pilar de la Horadada con 59,4%, El Verger con 47,0%, Rojales con 46,4%, Finestrat con 41,7%, Almenara con 41,5%, Alcúdia con 40,1%, Adeje 39,5%, Pedreguer con 39,0%, Puçol con 37,1%, Calpe / Calp con 36,4%, Xeraco con 35,1%, Granadilla de Abona con 33,8%, Alcalà de Xivert con 33,3% y Orihuela con 32,6%. Por otro lado, los dos mayores descensos interanuales se localizan en La Muela con 23,5% y Albox con -22,8%.

En cuanto al precio por metro cuadrado en febrero, vemos que el orden de las ciudades más caras es: Santa Eulària des Riu con 5.989 euros/m2 y Eivissa con 5.777 euros/m2. Por otro lado, el municipio más económico es Calasparra (Murcia) con un precio de 549 euros el metro cuadrado.

**Municipios con mayor incremento interanual**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Provincia | Municipio | Febrero 2023(euros/m²) | Variación mensual (%) | Variación interanual (%) |
| Alicante | Pilar de la Horadada |  2.195 €  | 0,8% | 59,4% |
| Alicante | El Verger |  1.550 €  | -3,7% | 47,0% |
| Alicante | Rojales |  2.168 €  | 9,9% | 46,4% |
| Alicante | Finestrat |  2.676 €  | -0,8% | 41,7% |
| Castellón | Almenara |  1.411 €  |   | 41,5% |
| Illes Balears | Alcúdia |  3.433 €  | 2,0% | 40,1% |
| Santa Cruz de Tenerife | Adeje |  3.620 €  | 4,1% | 39,5% |
| Alicante | Pedreguer |  1.712 €  | 0,9% | 39,0% |
| Valencia | Puçol |  1.492 €  | 8,8% | 37,1% |
| Alicante | Calpe / Calp |  3.293 €  | 0,8% | 36,4% |

**Municipios con mayor descenso interanual**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Provincia | Municipio | Febrero 2023(euros/m²) | Variación mensual (%) | Variación interanual (%) |
| Zaragoza | La Muela | 889 € | 2,3% | -23,5% |
| Almería | Albox | 822 € | 0,2% | -22,8% |
| Tarragona | Ulldecona | 647 € | -3,0% | -22,0% |
| Murcia | Alguazas | 620 € | -0,7% | -18,5% |
| Murcia | Fuente Álamo de Murcia | 730 € | -1,9% | -17,6% |
| Sevilla | Burguillos | 569 € | -13,3% | -14,8% |
| A Coruña | Rianxo | 1.116 € | -  | -14,0% |
| La Rioja | Albelda de Iregua | 857 € | -  | -12,1% |
| Illes Balears | Santa Margalida | 2.623 € | -  | -12,1% |
| Ciudad Real | Miguelturra | 845 € | -9,1% | -10,9% |

**Municipios con mayor precio**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Provincia | Municipio | Febrero 2023(euros/m²) | Variación mensual (%) | Variación interanual (%) |
| Illes Balears | Santa Eulària des Riu | 5.989 € | -3,4% | 27,3% |
| Illes Balears | Eivissa | 5.777 € | 1,8% | 13,7% |
| Gipuzkoa | Donostia - San Sebastián | 5.650 € | 0,1% | 0,7% |
| Gipuzkoa | Zarautz | 5.491 € |   |  - |
| Madrid | La Moraleja | 5.414 € | -1,1% |  - |
| Illes Balears | Andratx | 5.145 € |   - |  - |
| Illes Balears | Calvià | 5.137 € | 2,8% | 19,9% |
| Illes Balears | Sant Josep de sa Talaia | 4.819 € |   - | 7,7% |
| Barcelona | Sitges | 4.811 € | -1,0% | 9,6% |
| Barcelona | Sant Cugat del Vallès | 4.634 € | 0,7% | 5,1% |

**Distritos de Madrid**

El precio medio de la vivienda de segunda mano sube en 19 de los 21 distritos con variación interanual analizados por [Fotocasa](http://www.fotocasa.es). Los cuatro incrementos de la vivienda más acusados corresponden a los distritos de Puente de Vallecas con 13,5%, Usera con 12,2%, Carabanchel con 11,4%, Tetuán con 10,4% y Villaverde con 10,3%. Por otro lado, los dos distritos en el que desciende el precio de la vivienda interanual en febrero son Moncloa - Aravaca con -2,7% y Barajas con -0,5%.

En cuanto al precio por metro cuadrado en febrero, vemos que los tres distritos más caros son Barrio de Salamanca con 7.087 euros/m2, Chamberí con 6.187 euros/m2 yCentro con 5.819 euros/m2. Por otro lado, los distritos con el precio de la vivienda más económico son Villaverde con 1.980 euros/m2, Puente de Vallecas con 2.384 euros/m2 y Usera con 2.466 euros/m2.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Distrito | Febrero 2023(euros/m²) | Variación mensual (%) | Variación interanual (%) |
| Puente de Vallecas | 2.384 € | 0,4% | 13,5% |
| Usera | 2.466 € | 9,6% | 12,2% |
| Carabanchel | 2.554 € | 0,8% | 11,4% |
| Tetuán | 4.387 € | 0,9% | 10,4% |
| Villaverde | 1.980 € | -0,2% | 10,3% |
| Chamberí | 6.187 € | -1,0% | 9,9% |
| Centro | 5.819 € | 2,0% | 9,0% |
| Latina | 2.654 € | 2,3% | 7,9% |
| Hortaleza | 4.249 € | 1,1% | 6,1% |
| Vicálvaro | 2.899 € | 0,5% | 5,8% |
| Ciudad Lineal | 3.579 € | 0,4% | 4,5% |
| Barrio de Salamanca | 7.087 € | 0,1% | 4,5% |
| Arganzuela | 4.396 € | 1,0% | 3,5% |
| Fuencarral - El Pardo | 4.035 € | 1,0% | 3,4% |
| San Blas | 2.924 € | -0,5% | 1,9% |
| Retiro | 5.348 € | -0,9% | 1,8% |
| Villa de Vallecas | 2.569 € | 2,2% | 1,7% |
| Moratalaz | 2.689 € | 1,3% | 1,3% |
| Chamartín | 5.572 € | -0,9% | 0,7% |
| Barajas | 3.361 € | 0,4% | -0,5% |
| Moncloa - Aravaca | 4.681 € | 0,7% | -2,7% |

**Distritos de Barcelona**

El precio medio de la vivienda de segunda mano sube en siete de los diez distritos con variación interanual analizados por [Fotocasa](http://www.fotocasa.es). Los incrementos de la vivienda corresponden a los distritos de Nou Barris con 8,2%, Les Corts con 7,9%, Gràcia con 5,3%, Horta - Guinardó con 4,5%, Sant Andreu 4,1%, Eixample con 2,1% y Sarrià - Sant Gervasi con 0,1%. Por otro lado, los cuatro distritos en donde el precio del alquiler desciende son Sants - Montjuïc con -1,6%, Ciutat Vella con -1,1% y Sant Martí con -0,03%.

En cuanto al precio por metro cuadrado en febrero, vemos que los tres distritos más caros son Sarrià - Sant Gervasi con 5.891 euros/m2, Les Corts con 5.570 euros/m2 yEixample con 5.389 euros/m2. Por otro lado, los distritos con el precio de la vivienda más económico son Nou Barris con 2.651 euros/m2 y Sant Andreu con 3.166 euros/m2.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Distrito | Febrero 2023(euros/m²) | Variación mensual (%) | Variación interanual (%) |
| Nou Barris | 2.651 € | -0,3% | 8,2% |
| Les Corts | 5.570 € | 0,6% | 7,9% |
| Gràcia | 4.694 € | -0,5% | 5,3% |
| Horta - Guinardó | 3.391 € | 2,2% | 4,5% |
| Sant Andreu | 3.166 € | -0,4% | 4,1% |
| Eixample | 5.389 € | -1,2% | 2,1% |
| Sarrià - Sant Gervasi | 5.891 € | 2,2% | 0,1% |
| Sant Martí | 3.984 € | 1,9% | -0,03% |
| Ciutat Vella | 4.629 € | 0,6% | -1,1% |
| Sants - Montjuïc | 3.488 € | 1,2% | -1,6% |

**Sobre Fotocasa**

Portal inmobiliario que cuenta con inmuebles de segunda mano, promociones de obra nueva y viviendas de alquiler. Cada mes genera un tráfico de 34 millones de visitas (75% a través de dispositivos móviles). Mensualmente elabora el [índice inmobiliario Fotocasa](https://www.fotocasa.es/indice/), un informe de referencia sobre la evolución del precio medio de la vivienda en España, tanto en venta como en alquiler. Toda nuestra información la puedes encontrar en nuestra [Sala de Prensa](http://prensa.fotocasa.es).

[**Fotocasa**](http://www.fotocasa.es/) pertenece a [Adevinta](https://www.adevinta.com/), una empresa 100% especializada en Marketplaces digitales y el único “pure player” del sector a nivel mundial. [Más información sobre Fotocasa](https://www.fotocasa.es/es/quienes-somos/).

**Sobre Adevinta Spain**

Adevinta Spain es una compañía líder en marketplaces digitales y una de las principales empresas del sector tecnológico del país, con más de 18 millones de usuarios al mes en sus plataformas de los sectores inmobiliario ([Fotocasa](https://www.fotocasa.es/es/) y [habitaclia](https://www.habitaclia.com/)), empleo ([InfoJobs](https://www.infojobs.net/)), motor ([coches.net](https://www.coches.net/) y [motos.net](https://motos.coches.net/)) y compraventa de artículos de segunda mano ([Milanuncios](https://www.milanuncios.com/)).

Los negocios de Adevinta han evolucionado del papel al online a lo largo de más de 40 años de trayectoria en España, convirtiéndose en referentes de Internet. La sede de la compañía está en Barcelona y cuenta con una plantilla de 1.200 personas comprometidas con fomentar un cambio positivo en el mundo a través de tecnología innovadora, otorgando una nueva oportunidad a quienes la están buscando y dando a las cosas una segunda vida.

Adevinta tiene presencia mundial en 11 países. El conjunto de sus plataformas locales recibe un promedio de 3.000 millones de visitas cada mes.

Más información en [adevinta.es](http://adevinta.es)

**Departamento Comunicación Fotocasa**

**Anaïs López**

comunicacion@fotocasa.es

620 66 29 26

**Llorente y Cuenca**

**Ramon Torné**

rtorne@llorenteycuenca.com

638 68 19 85

**Fanny Merino**

emerino@llorenteycuenca.com

663 35 69 75

**Paula Iglesias**

piglesias@llorenteycuenca.com

662 450 236