

OCTUBRE: PRECIO VIVIENDA EN ALQUILER

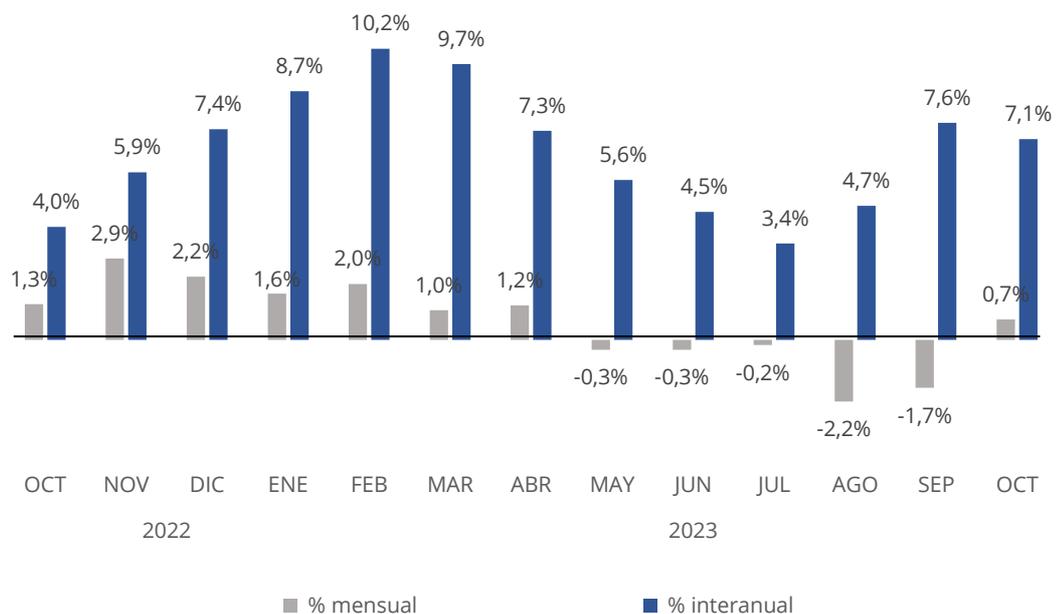
El precio del alquiler sube un 7,1% interanual en España en octubre

- El precio medio de la vivienda mensual sube un 0,7% en octubre y se sitúa en 11,23 €/m² al mes
- Las ciudades de Chipiona y Laredo muestran los mayores incrementos interanuales en el precio del alquiler

Madrid, 13 de noviembre de 2023

En España el precio de la vivienda en alquiler sube un 0,7% en su variación mensual y un 7,1% en su variación interanual, situando su precio en 11,23 €/m² al mes en octubre, según los datos del Índice Inmobiliario [Fotocasa](#). Este incremento mensual (0,7%) supone la primera subida después de cinco meses de caídas (de mayo a septiembre de 2023).

Variación mensual e interanual por meses



“El precio del arrendamiento en España sigue aumentando con fuerza y atrás queda el espejismo de tendencia de ralentización que mostró desde el segundo trimestre del año. De hecho, las comunidades más tensionadas continúan mostrando incrementos muy significativos, de dos dígitos, y alcanzando de nuevo precios máximos históricos. La problemática de desequilibrio entre oferta y demanda empuja el precio al alza sin dejar que se modere. Ante un mercado cada vez menos dinámico, más compacto y de muy difícil acceso, las desigualdades y vulnerabilidades de los ciudadanos con rentas más bajas quedan al descubierto, al ser expulsados del mercado, por no poder hacer frente a estos precios”, explica María Matos, directora de Estudios y portavoz de [Fotocasa](#).

Si analizamos los precios del alquiler respecto a los de hace un año, vemos que todas las comunidades incrementan el precio interanual en octubre. En cinco comunidades se superan los dos dígitos y en concreto en Baleares sube un 21,3%. Le siguen, Comunitat Valenciana (17,2%), Canarias (17,0%), Cantabria (13,3%), Cataluña (10,1%), Andalucía (9,6%), Madrid (9,3%), País Vasco (9,2%), Asturias (9,2%), Castilla y León (7,6%), Galicia (7,0%), La Rioja (6,6%), Castilla-La Mancha (5,2%), Extremadura (4,8%), Aragón (4,5%), Región de Murcia (3,2%) y Navarra (1,4%).

En octubre de 2023 tres comunidades superan los precios máximos del alquiler por metro cuadrado al mes. Las zonas de España con los máximos precios de toda la serie histórica son: País Vasco (15,09 €/m² al mes), Canarias (13,10 €/m² al mes) y Asturias (9,30 €/m² al mes).

En cuanto al ranking de Comunidades Autónomas (CC.AA.) con el precio de la vivienda más caras para alquilar una vivienda en España, en los primeros lugares se encuentran Baleares y Madrid, con los precios de 16,97 €/m² al mes y los 16,76 €/m² al mes, respectivamente. Le siguen, seis comunidades más con precios superiores a los 10,00 €/m² al mes y son: Cataluña (15,69 €/m² al mes), País Vasco (15,09 €/m² al mes), Canarias (13,10 €/m² al mes), Cantabria (11,39 €/m² al mes), Comunitat Valenciana (11,36 €/m² al mes) y Navarra (10,73 €/m² al mes).

CCAA con precio, variación mensual e interanual

Comunidad Autónoma	Octubre 2023 (€/m ² al mes)	Variación mensual (%)	Variación interanual (%)	% respecto a media nacional
Baleares	16,97 €	1,4%	21,3%	51,1%
Comunitat Valenciana	11,36 €	0,9%	17,2%	1,2%
Canarias	13,10 €	0,9%	17,0%	16,7%
Cantabria	11,39 €	1,3%	13,3%	1,4%
Cataluña	15,69 €	1,0%	10,1%	39,7%
Andalucía	9,62 €	2,0%	9,6%	-14,3%
Madrid	16,76 €	-0,2%	9,3%	49,2%
País Vasco	15,09 €	0,1%	9,2%	34,4%
Asturias	9,30 €	0,5%	9,2%	-17,2%
Castilla y León	8,26 €	-0,1%	7,6%	-26,4%
Galicia	8,44 €	2,2%	7,0%	-24,8%
La Rioja	8,26 €	-1,8%	6,6%	-26,4%
Castilla-La Mancha	6,24 €	-2,8%	5,2%	-44,4%
Extremadura	6,15 €	0,2%	4,8%	-45,2%
Aragón	9,02 €	-0,1%	4,5%	-19,7%
Región de Murcia	8,03 €	-0,7%	3,2%	-28,5%
Navarra	10,73 €	-2,5%	1,4%	-4,5%
España	11,23 €	0,7%	7,1%	0,0%

Provincias de España

En 49 de las provincias se incrementa el precio interanual de la vivienda en alquiler en octubre de 2023, exceptuando Lugo. Los incrementos superiores al 10% se dan en 17 provincias, según el Índice Inmobiliario [Fotocasa](#).

El orden de las provincias con los incrementos interanuales superior al 10% son: Santa Cruz de Tenerife (25,5%), Illes Balears (21,3%), Valencia (21,1%), Girona (18,2%), Segovia (17,3%), Guadalajara (15,3%), Teruel (14,8%), Málaga (14,8%), Alicante (14,3%), Granada (13,9%), Cantabria (13,3%), Las Palmas (13,1%), Barcelona (12,4%), Huelva (12,0%), Castellón (11,8%), Ávila (11,5%) y Toledo (10,8%).

En cuanto a los precios, 15 provincias superan los 10,00 euros el metro cuadrado al mes. Las tres provincias más caras son Barcelona con 17,46 €/m² al mes, seguida de Illes Balears con 16,97 €/m² al mes y Madrid con 16,76 €/m² al mes.

Provincias con precio, variación mensual e interanual

Provincia	Octubre 2023 (€/m ² al mes)	Variación mensual (%)	Variación interanual (%)	% respecto a media nacional
Santa Cruz de Tenerife	13,00 €	4,0%	25,5%	15,8%
Illes Balears	16,97 €	1,4%	21,3%	51,1%
Valencia	12,95 €	3,8%	21,1%	15,3%
Girona	12,88 €	3,1%	18,2%	14,7%
Segovia	9,16 €	-0,1%	17,3%	-18,4%
Guadalajara	8,22 €	-0,8%	15,3%	-26,8%
Teruel	6,51 €	6,9%	14,8%	-42,0%
Málaga	13,66 €	2,3%	14,8%	21,6%
Alicante	10,68 €	0,5%	14,3%	-4,9%
Granada	9,03 €	0,4%	13,9%	-19,6%
Cantabria	11,39 €	1,3%	13,3%	1,4%
Las Palmas	13,18 €	-1,2%	13,1%	17,4%
Barcelona	17,46 €	0,8%	12,4%	55,5%
Huelva	9,30 €	-0,1%	12,0%	-17,2%
Castellón	8,05 €	0,6%	11,8%	-28,3%
Ávila	6,89 €	5,7%	11,5%	-38,6%
Toledo	7,50 €	4,9%	10,8%	-33,2%
Almería	8,08 €	1,1%	9,8%	-28,0%
Huesca	8,34 €	-3,2%	9,6%	-25,7%
Madrid	16,76 €	-0,2%	9,3%	49,2%
Gipuzkoa	16,47 €	-0,4%	9,3%	46,7%
A Coruña	8,59 €	3,1%	9,3%	-23,5%
Asturias	9,30 €	0,5%	9,2%	-17,2%
Bizkaia	14,88 €	1,1%	8,9%	32,5%
Cádiz	9,56 €	1,9%	8,5%	-14,9%
Lleida	7,86 €	1,4%	8,4%	-30,0%
Sevilla	10,50 €	2,6%	8,0%	-6,5%
Soria	7,63 €	0,9%	7,5%	-32,1%
Araba - Álava	12,05 €	2,1%	7,4%	7,3%
Valladolid	8,14 €	1,1%	7,4%	-27,5%
Zaragoza	9,59 €	1,2%	6,9%	-14,6%
Tarragona	9,57 €	0,0%	6,7%	-14,8%
La Rioja	8,26 €	-1,8%	6,6%	-26,4%
León	6,87 €	-1,0%	6,0%	-38,8%
Palencia	6,83 €	1,0%	5,9%	-39,2%
Jaén	5,46 €	0,2%	5,2%	-51,4%
Badajoz	6,33 €	-0,6%	5,0%	-43,6%
Pontevedra	9,30 €	1,6%	4,7%	-17,2%

Salamanca	8,86 €	-0,1%	4,7%	-21,1%
Burgos	8,11 €	-0,1%	4,6%	-27,8%
Ourense	6,52 €	0,8%	4,5%	-41,9%
Cáceres	5,87 €	1,7%	3,9%	-47,7%
Ciudad Real	5,58 €	0,7%	3,5%	-50,3%
Murcia	8,03 €	-0,7%	3,2%	-28,5%
Albacete	6,68 €	-3,6%	3,1%	-40,5%
Córdoba	7,43 €	-0,4%	1,8%	-33,8%
Navarra	10,73 €	-2,5%	1,4%	-4,5%
Cuenca	6,78 €	-3,6%	1,0%	-39,6%
Zamora	5,83 €	-2,8%	0,0%	-48,1%
Lugo	6,37 €	-2,5%	-0,8%	-43,3%

Capitales de provincia

El precio del alquiler interanual sube en 43 de las 46 capitales con variación interanual analizadas por [Fotocasa](#). Si vemos con detalle las capitales con variación interanual analizadas, se contabilizan 19 capitales con subidas interanuales de dos dígitos, mientras que en 12 capitales los incrementos interanuales son inferiores al 5%. En cuanto al precio por metro cuadrado en octubre, vemos que 18 ciudades sobrepasan los 10,00 €/m² al mes y tan solo Ciudad Real tiene el precio de 5,00 €/m² al mes, en concreto es 5,58 €/m² al mes.

En 18 de las capitales analizadas por [Fotocasa](#) se superan los precios máximos del alquiler por metro cuadrado al mes en octubre. Las capitales que han tocado techo en son: Palma de Mallorca (17,07 €/m² al mes), Valencia capital (15,31 €/m² al mes), Santa Cruz de Tenerife capital (12,05 €/m² al mes), Girona capital (13,46 €/m² al mes), Toledo capital (9,29 €/m² al mes), Tarragona capital (10,68 €/m² al mes), Burgos capital (9,26 €/m² al mes), Castellón de la Plana / Castelló de la Plana (7,76 €/m² al mes), A Coruña capital (10,43 €/m² al mes), Ourense capital (6,81 €/m² al mes), Oviedo (9,39 €/m² al mes), Lleida capital (8,02 €/m² al mes), Sevilla capital (11,65 €/m² al mes), León capital (7,56 €/m² al mes), Bilbao (15,46 €/m² al mes), Pontevedra capital (8,37 €/m² al mes), Cáceres capital (6,79 €/m² al mes) y Lugo capital (6,76 €/m² al mes).

Municipios

En el 94% de los municipios analizados el precio de las viviendas en alquiler se ha incrementado respecto al año anterior. La ciudad de Chipiona es la que más incrementos acumula en octubre con un 42,6%. Le siguen las ciudades con incrementos superiores al 20% en un año y son: Laredo (30,9%), Palma de Mallorca (26,2%), Valencia capital (24,3%), Vélez-Málaga (23,9%), Canet d'En Berenguer (23,3%) y Estepona (20,6%).

En cuanto al precio por metro cuadrado en octubre, vemos que el 49% de los municipios sobrepasan los 10,00 €/m² al mes y los diez con mayor precio son: Sant Andreu de Llavaneres (22,96 €/m² al mes), Barcelona capital (20,80 €/m² al mes), Calvià (20,45 €/m² al mes), Donostia - San Sebastián (19,44 €/m² al mes), Eivissa (18,92 €/m² al mes), L'Hospitalet de Llobregat (18,68 €/m² al mes), Madrid capital (18,50 €/m² al mes), Castelldefels (18,44 €/m² al mes), Sant Cugat del Vallès (17,30 €/m² al mes) y Laredo (17,14 €/m² al mes). Por otro lado, el municipio el municipio con el precio del alquiler es más económico es Baeza (Jaén) con 4,32 euros por metro cuadrado.

Municipios con precio, variación mensual e interanual

Provincia	Municipio	Octubre 2023 (€/m ² al mes)	Variación mensual (%)	Variación interanual (%)
Cádiz	Chipiona	12,62 €	6,5%	42,6%
Cantabria	Laredo	17,14 €	-0,3%	30,9%
Illes Balears	Palma de Mallorca	17,07 €	4,1%	26,2%
Valencia	Valencia capital	15,31 €	10,1%	24,3%
Málaga	Vélez-Málaga	10,87 €	2,5%	23,9%
Valencia	Canet d'En Berenguer	15,33 €	15,9%	23,3%
Málaga	Estepona	14,68 €	3,7%	20,6%
Málaga	Benalmádena	14,83 €	1,9%	20,1%
Alicante	Santa Pola	12,39 €	-4,0%	19,7%
Segovia	Segovia capital	9,68 €	1,4%	19,7%
Málaga	Torremolinos	14,56 €	2,2%	19,4%
Barcelona	Badalona	16,31 €	-1,3%	19,4%
Málaga	Rincón de la Victoria	12,28 €	-0,3%	18,2%
Barcelona	L'Hospitalet de Llobregat	18,68 €	-4,4%	18,2%
Alicante	Benidorm	15,61 €	-3,4%	17,9%
A Coruña	Oleiros	9,70 €	-	17,0%

Santa Cruz de Tenerife	Santa Cruz de Tenerife capital	12,05 €	1,3%	17,0%
Cantabria	Castro-Urdiales	11,36 €	-0,7%	16,4%
Girona	Girona capital	13,46 €	2,0%	15,8%
Madrid	Alcalá de Henares	11,65 €	1,3%	14,9%
Málaga	Fuengirola	14,14 €	1,6%	14,9%
Toledo	Toledo capital	9,29 €	9,6%	14,5%
Cádiz	Rota	11,74 €	0,7%	14,5%
Tarragona	Tarragona capital	10,68 €	1,3%	14,3%
Alicante	El Campello	12,08 €	-0,1%	14,2%
Barcelona	Castelldefels	18,44 €	-1,8%	14,1%
Alicante	Alicante / alacant	12,16 €	0,1%	14,0%
Alicante	Alcoy / Alcoi	6,22 €	3,2%	13,9%
Almería	El Ejido	8,28 €	-11,7%	13,7%
Asturias	Gijón	10,83 €	1,3%	13,2%
Las Palmas	Las Palmas de Gran Canaria	13,30 €	-1,2%	12,9%
Málaga	Mijas	14,48 €	7,2%	12,9%
Barcelona	Granollers	11,91 €	0,6%	12,7%
Madrid	Getafe	13,06 €	7,2%	12,3%
Alicante	Elche / elx	8,04 €	-2,9%	12,3%
Cádiz	Sanlúcar de Barrameda	8,60 €	-0,2%	12,3%
Burgos	Burgos capital	9,26 €	0,5%	12,2%
Illes Balears	Calvià	20,45 €	0,8%	12,2%
Granada	Granada capital	9,66 €	1,4%	12,1%
Guadalajara	Guadalajara capital	8,50 €		11,4%
Cádiz	Jerez de la Frontera	8,66 €	-0,5%	11,0%
La Rioja	Logroño	8,64 €	0,9%	10,9%
Castellón	Castellón de la Plana / Castelló de la Plana	7,76 €	0,4%	10,9%
Almería	Roquetas de Mar	8,12 €	2,0%	10,6%
A Coruña	A Coruña capital	10,43 €	2,0%	10,6%
Valencia	Sagunto / Sagunt	8,73 €	4,3%	10,5%
Madrid	Madrid capital	18,50 €	0,3%	10,4%
Málaga	Málaga capital	13,89 €	1,5%	10,4%
Ourense	Ourense capital	6,81 €	2,1%	10,4%
Gipuzkoa	Donostia - San Sebastián	19,44 €	-0,1%	10,1%
Madrid	Aranjuez	9,24 €	-7,5%	10,1%
A Coruña	Santiago de Compostela	9,69 €	3,5%	9,9%
Madrid	Fuenlabrada	10,79 €	-0,6%	9,3%
Córdoba	Lucena	6,74 €	2,1%	9,2%
Tarragona	Salou	11,79 €	-7,7%	9,1%

Barcelona	Barcelona capital	20,80 €	-0,2%	9,0%
Zaragoza	Zaragoza capital	10,07 €	0,9%	9,0%
Alicante	Torreveija	10,21 €	2,3%	8,7%
A Coruña	Ferrol	6,30 €	1,6%	8,4%
Cantabria	Santander	10,74 €	0,7%	8,3%
Asturias	Oviedo	9,39 €	0,3%	8,2%
Lleida	Lleida capital	8,02 €	2,6%	7,9%
Valencia	Gandia	9,59 €	-2,5%	7,9%
Málaga	Marbella	16,33 €	0,9%	7,9%
Sevilla	Sevilla capital	11,65 €	2,0%	7,7%
Araba - Álava	Vitoria - Gasteiz	12,40 €	-	7,5%
León	León capital	7,56 €	0,4%	7,5%
Cádiz	Chiclana de la Frontera	7,75 €	-1,1%	7,3%
Cádiz	El Puerto de Santa María	10,28 €	6,6%	7,2%
Ciudad Real	Puertollano	5,12 €	1,6%	7,1%
Bizkaia	Bilbao	15,46 €	0,3%	7,0%
Jaén	Baeza	4,32 €	1,4%	6,9%
Valladolid	Valladolid capital	8,31 €	1,0%	6,8%
Barcelona	Sabadell	12,17 €	2,4%	6,1%
Pontevedra	Vigo	9,67 €	2,3%	5,9%
Barcelona	Rubí	12,18 €	-5,0%	5,6%
Granada	Almuñécar	9,68 €	-2,4%	5,6%
Murcia	La Manga del Mar Menor	12,47 €	-3,3%	5,5%
Barcelona	Sant Cugat del Vallès	17,30 €	5,5%	5,4%
Pontevedra	Pontevedra capital	8,37 €	5,8%	5,0%
Badajoz	Badajoz capital	7,16 €	-4,9%	5,0%
Palencia	Palencia capital	6,96 €	-2,0%	4,8%
Tarragona	Reus	8,58 €	-0,7%	4,6%
Jaén	Linares	5,53 €	1,7%	4,3%
Madrid	Leganés	11,79 €	-2,1%	4,3%
Illes Balears	Eivissa	18,92 €	2,3%	4,2%
Ciudad Real	Ciudad Real capital	5,72 €	-1,4%	4,2%
Toledo	Talavera de la Reina	6,68 €	9,0%	4,0%
Salamanca	Salamanca capital	9,04 €	0,3%	4,0%
Granada	Motril	7,29 €	-3,2%	4,0%
Cáceres	Cáceres capital	6,79 €	3,0%	3,8%
Murcia	Cartagena	7,96 €	1,3%	3,8%
Almería	Almería capital	8,38 €	-0,1%	3,6%
Badajoz	Mérida	6,26 €	5,6%	3,5%
Almería	Vera	8,47 €	1,3%	3,4%
Castellón	Vinaròs	7,21 €	2,6%	3,3%

Barcelona	Mataró	12,28 €	-3,9%	3,1%
Barcelona	Vic	9,30 €	-5,6%	2,4%
Alicante	Altea	11,48 €	-	2,4%
Cádiz	Algeciras	7,84 €	0,3%	2,3%
Huelva	Huelva capital	8,11 €	1,0%	2,3%
Córdoba	Córdoba capital	7,93 €	-1,9%	2,2%
Murcia	Murcia capital	8,31 €	-0,6%	2,0%
Lugo	Lugo capital	6,76 €	0,6%	2,0%
Barcelona	Terrassa	11,64 €	4,1%	1,7%
Cádiz	Cádiz capital	11,42 €	-1,0%	1,5%
Cuenca	Cuenca capital	7,15 €	-2,6%	1,4%
Albacete	Albacete capital	7,41 €	-1,3%	1,1%
Huelva	Punta Umbría	7,61 €	-9,8%	0,7%
Barcelona	Manresa	7,91 €	-9,6%	0,5%
Jaén	Jaén capital	6,43 €	-1,7%	-0,6%
Navarra	Pamplona / Iruña	11,21 €	-1,8%	-2,0%
Bizkaia	Getxo	14,00 €	3,4%	-3,2%
Tarragona	Cambrils	9,61 €	-1,0%	-3,5%
Barcelona	Sitges	16,51 €	-6,8%	-5,4%
Málaga	Ronda	5,94 €	-1,5%	-7,0%
Murcia	Águilas	6,58 €	-8,6%	-10,2%
Badajoz	Don Benito	5,38 €	0,2%	-
Jaén	Úbeda	5,63 €	0,0%	-
Cáceres	Plasencia	5,86 €	1,4%	-
A Coruña	Narón	6,17 €	1,8%	-
Pontevedra	Vilagarcía de Arousa	7,52 €	6,1%	-
Huesca	Huesca capital	8,49 €	2,5%	-
Castellón	Peñíscola / Peníscola	8,68 €	4,8%	-
Alicante	Orihuela	8,92 €	12,3%	-
Castellón	Moncofa	9,05 €	-	-
Castellón	Oropesa del Mar / Orpesa	9,39 €	-3,5%	-
Alicante	Dénia	10,72 €	5,1%	-
Málaga	Torrox	11,14 €	-	-
Castellón	Benicasim / Benicàssim	11,16 €	4,4%	-
Alicante	Calpe / Calp	12,46 €	-2,6%	-
Madrid	Alcorcón	13,33 €	0,2%	-
Pontevedra	Sanxenxo	13,87 €	-2,0%	-
Barcelona	Sant Andreu de Llavanes	22,96 €	-	-

Distritos de Madrid

El precio del alquiler sube en octubre en los 18 distritos con variación interanual. Los tres distritos con mayor incremento son San Blas (13,6%), Latina (4,5%) y Tetuán (4,4%).

En cuanto al precio por metro cuadrado, trece distritos analizados tienen un precio por encima de los 15,00 €/m² al mes. El distrito más caro para vivir en alquiler es Barrio de Centro con 21,77 €/m² al mes, seguido de Salamanca con 21,45 €/m² al mes y Chamberí con 21,31 €/m² al mes.

Distritos con precio, variación mensual e interanual

Municipio	Octubre 2023 (€/m ² al mes)	Variación mensual (%)	Variación interanual (%)
San Blas	15,68 €	3,9%	13,6%
Ciudad Lineal	16,80 €	1,4%	7,3%
Arganzuela	18,34 €	-0,3%	4,7%
Hortaleza	16,47 €	-0,1%	4,7%
Latina	15,15 €	2,9%	4,5%
Tetuán	19,69 €	4,0%	4,4%
Centro	21,77 €	1,8%	3,5%
Villa de Vallecas	14,04 €	1,7%	2,8%
Chamartín	19,10 €	2,6%	2,2%
Retiro	19,70 €	-3,1%	2,1%
Vicálvaro	13,65 €	-	1,2%
Chamberí	21,31 €	1,5%	0,8%
Puente de Vallecas	14,55 €	14,0%	0,3%
Carabanchel	14,56 €	-4,0%	0,0%
Fuencarral - El Pardo	15,06 €	-6,3%	-0,9%
Moncloa - Aravaca	17,98 €	-0,3%	-2,2%
Barrio de Salamanca	21,45 €	0,0%	-3,0%
Villaverde	13,61 €	0,5%	-7,0%

Distritos de Barcelona

El precio del alquiler sube en octubre en seis de los distritos respecto al año anterior. En cinco de los distritos analizados el precio del alquiler tiene un incremento interanual superior a los 10%. Los tres distritos con mayor incremento son Nou Barris (26,2%), Sant Andreu (25,3%) y Horta – Guinardó (11,8%).

En cuanto al precio por metro cuadrado, en seis de los distritos se han superado los 20,00 euros el metro cuadrado al mes: Ciutat Vella con 22,50 €/m² al mes, Gràcia con 21,83 €/m² al mes, Sant Martí con 21,33 €/m² al mes, Eixample con 20,84 €/m² al mes, Sarrià - Sant Gervasi con 20,57 €/m² al mes y Les Corts con 20,44 €/m² al mes.

Distritos con precio, variación mensual e interanual

Municipio	Octubre 2023 (€/m ² al mes)	Variación mensual (%)	Variación interanual (%)
Nou Barris	18,03 €	4,8%	8,6%
Gràcia	21,83 €	2,2%	5,0%
Ciutat Vella	22,50 €	-0,4%	3,6%
Les Corts	20,44 €	1,9%	2,7%
Sant Andreu	18,24 €	-2,9%	2,2%
Sant Martí	21,33 €	-2,7%	1,1%
Horta - Guinardó	17,26 €	3,4%	-0,6%
Sarrià - Sant Gervasi	20,57 €	-0,6%	-0,9%
Eixample	20,84 €	-0,7%	-1,5%
Sants - Montjuïc	19,18 €	0,1%	-3,2%

Sobre Fotocasa

Portal inmobiliario que cuenta con inmuebles de segunda mano, promociones de obra nueva y viviendas de alquiler. Cada mes genera un tráfico de 34 millones de visitas (75% a través de dispositivos móviles). Mensualmente elabora el [índice inmobiliario Fotocasa](#), un informe de referencia sobre la evolución del precio medio de la vivienda en España, tanto en venta como en alquiler. Toda nuestra información la puedes encontrar en nuestra [Sala de Prensa](#).

Fotocasa pertenece a [Adevinta](#), una empresa 100% especializada en Marketplaces digitales y el único "pure player" del sector a nivel mundial.

[Más información sobre Fotocasa.](#)

Sobre Adevinta Spain

Adevinta Spain es una compañía líder en marketplaces digitales y una de las principales empresas del sector tecnológico del país, con más de 18 millones de usuarios al mes en sus plataformas de los sectores inmobiliario ([Fotocasa](#) y [habitaclia](#)), empleo ([InfoJobs](#)),

motor (coches.net y motos.net) y compraventa de artículos de segunda mano (Milanuncios).

Los negocios de Adevinta han evolucionado del papel al online a lo largo de más de 40 años de trayectoria en España, convirtiéndose en referentes de Internet. La sede de la compañía está en Barcelona y cuenta con una plantilla de 1.200 personas comprometidas con fomentar un cambio positivo en el mundo a través de tecnología innovadora, otorgando una nueva oportunidad a quienes la están buscando y dando a las cosas una segunda vida.

Adevinta tiene presencia mundial en 10 países. El conjunto de sus plataformas locales recibe un promedio de 3.000 millones de visitas cada mes.

Más información en adevinta.es

Departamento Comunicación Fotocasa

Anaïs López

comunicacion@fotocasa.es

620 66 29 26

Llorente y Cuenca

Ramon Torné

rtorne@llorenteycuenca.com

638 68 19 85

Fanny Merino

emerino@llorenteycuenca.com

663 35 69 75