

FEBRERO: PRECIO VIVIENDA EN ALQUILER

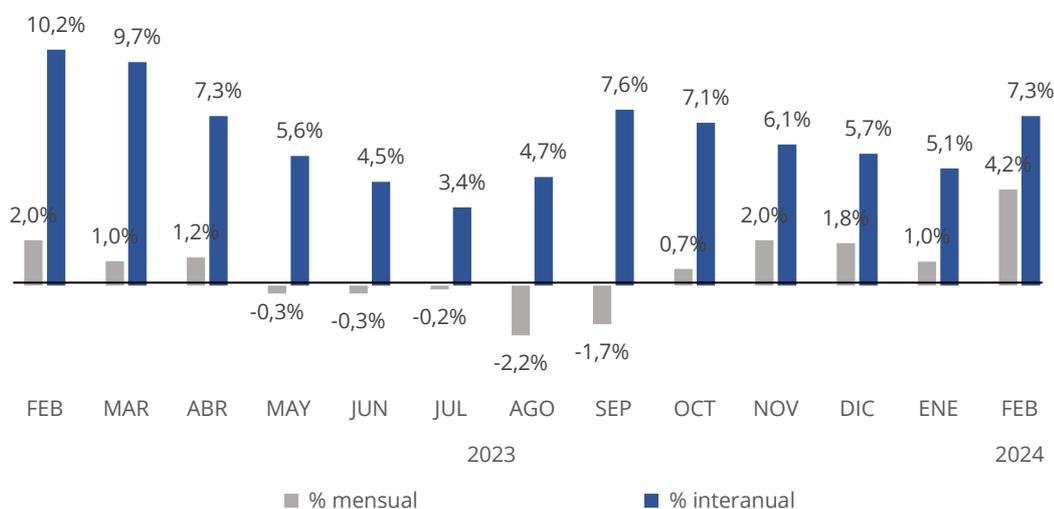
El precio del alquiler sube un 7,3% interanual en España y supera los 12 €/m² al mes en febrero

- El precio medio de la vivienda mensual de España sube un 4,2% en febrero y se sitúa en 12,27 €/m² al mes, superando por primera vez los 12,00 €/m² en los últimos 17 años
- Las ciudades de Ciudad Real, Santa Cruz de Tenerife y Benidorm incrementan el valor del alquiler por encima del 30% en el último año
- [Aquí se puede ver una valoración en vídeo de la directora de Estudios](#)

Madrid, 13 de marzo de 2023

En España el precio de la vivienda en alquiler sube un 4,2% en su variación mensual y un 7,3% en su variación interanual, situando su precio en 12,27 €/m² al mes en febrero, según los datos del Índice Inmobiliario [Fotocasa](#). Este incremento (7,3%) interanual sitúa el precio del alquiler de febrero (12,27 €/m² al mes) por encima de los 12,00 €/m² al mes en los últimos 17 años (desde 2006).

Variación mensual e interanual por meses



“El alquiler vuelve a marcar récord de precio en España. Desde que en [Fotocasa](#) tenemos registros, en 2006, el coste del alquiler nunca había superado los 12 €/m2. En la gráfica anterior se aprecia como el precio del arrendamiento vuelve a subir con fuerza tras un breve periodo de leve moderación. Sin embargo, lo más impactante es este aumento de más de un 7% interanual, que se suma al 10,2% que ya creció el pasado febrero de 2023. Es decir, el mercado sigue calentándose a niveles preocupantes. Esta situación pone de manifiesto el escenario crítico de encarecimiento de precios en el que el principal responsable es el desequilibrio entre oferta y demanda”, **explica María Matos, directora de Estudios y portavoz de [Fotocasa](#).**

[Declaraciones de María Matos, directora de Estudios de Fotocasa](#)



Si analizamos los precios del alquiler respecto a los de hace un año, vemos que todas las comunidades incrementan el precio interanual en febrero. En ocho comunidades se superan los dos dígitos y en concreto en La Rioja (15,2%), Madrid (15,0%), Baleares (14,4%), Comunitat Valenciana (13,9%), Cantabria (12,8%), Asturias (11,3%), Canarias (10,8%) y Castilla-La Mancha (10,0%). Le siguen, las regiones de Andalucía (8,9%), Galicia (8,7%), País Vasco (8,2%), Extremadura (7,8%), Castilla y León (7,6%), Navarra (7,3%), Cataluña (6,1%), Aragón (5,2%) y Región de Murcia (8,1%).

En febrero de 2024 ya son nueve las comunidades superan los precios máximos del alquiler por metro cuadrado al mes. Las zonas de España con los máximos precios de toda la serie histórica son: Extremadura con 6,67 €/m² al mes, Castilla y León con 8,64 €/m² al mes, Galicia con 8,88 €/m² al mes, Asturias con 9,56 €/m² al mes, Andalucía con 10,35 €/m² al mes, Comunitat Valenciana con 11,73 €/m² al mes, Cataluña con 16,45 €/m² al mes, Baleares con 17,19 €/m² al mes y Madrid con 18,29 €/m² al mes.

En cuanto al ranking de Comunidades Autónomas (CC.AA.) con el precio de la vivienda más caras para alquilar una vivienda en España, en los primeros lugares se encuentran Madrid y Baleares, con los precios de 18,29 €/m² al mes y los 17,19 €/m² al mes, respectivamente. Le siguen, siete comunidades más con precios superiores a los 10,00 €/m² al mes y son: Madrid con 18,29 €/m² al mes, Baleares con 17,19 €/m² al mes, Cataluña con 16,45 €/m² al mes, País Vasco con 15,26 €/m² al mes, Canarias con 12,91 €/m² al mes, Cantabria con 12,01 €/m² al mes, Comunitat Valenciana con 11,73 €/m² al mes, Navarra con 11,31 €/m² al mes y Andalucía con 10,35 €/m² al mes.

CCAA con precio, variación mensual e interanual

Comunidad Autónoma	Febrero 2024 (€/m ² al mes)	Variación mensual (%)	Variación interanual (%)	% respecto a media nacional
La Rioja	8,47 €	-1,9%	15,2%	-31,0%
Madrid	18,29 €	3,7%	15,0%	49,1%
Baleares	17,19 €	2,0%	14,4%	40,1%
Comunitat Valenciana	11,73 €	0,5%	13,9%	-4,4%
Cantabria	12,01 €	3,2%	12,8%	-2,1%
Asturias	9,56 €	0,5%	11,3%	-22,1%
Canarias	12,91 €	0,8%	10,8%	5,2%
Castilla-La Mancha	6,95 €	11,6%	10,0%	-43,4%
Andalucía	10,35 €	2,5%	8,9%	-15,6%
Galicia	8,88 €	3,1%	8,7%	-27,6%
País Vasco	15,26 €	-0,4%	8,2%	24,4%
Extremadura	6,67 €	5,2%	7,8%	-45,6%
Castilla y León	8,64 €	1,3%	7,6%	-29,6%
Navarra	11,31 €	-0,5%	7,3%	-7,8%
Cataluña	16,45 €	1,9%	6,1%	34,1%
Aragón	9,28 €	-0,4%	5,2%	-24,4%

Región de Murcia	8,40 €	2,9%	8,1%	-31,5%
España	12,27 €	4,2%	7,3%	0,0%

Provincias de España

En 43 de las provincias se incrementa el precio interanual de la vivienda en alquiler en febrero de 2024, exceptuando Cuenca, Huelva, Lugo y Jaén. Los incrementos superiores al 10% se dan en 21 provincias, según el Índice Inmobiliario [Fotocasa](#).

El orden de las provincias con los incrementos interanuales superior al 10% son: Teruel (33,0%), Guadalajara (19,4%), Cáceres (19,3%), Girona (19,2%), Huesca (17,1%), Segovia (15,5%), Valencia (15,3%), La Rioja (15,2%), Madrid (15,0%), Ciudad Real (14,6%), Illes Balears (14,4%), León (14,0%), Alicante (13,8%), Castellón (13,6%), Sevilla (12,9%), Santa Cruz de Tenerife (12,8%), Gipuzkoa (12,8%), Cantabria (12,8%), Asturias (11,3%), Málaga (11,1%) y Las Palmas (10,4%).

En cuanto a los precios, 17 provincias superan los 10,00 euros el metro cuadrado al mes. Las tres provincias más caras son Barcelona con 18,36 €/m² al mes, seguida de Madrid con 18,29 €/m² al mes y Gipuzkoa con 18,05 €/m² al mes.

Provincias con precio, variación mensual e interanual

Provincia	Febrero 2024 (€/m ² al mes)	Variación mensual (%)	Variación interanual (%)	% respecto a media nacional
Teruel	7,37 €	7,3%	33,0%	-39,9%
Guadalajara	8,54 €	4,1%	19,4%	-30,4%
Cáceres	6,74 €	8,7%	19,3%	-45,1%
Girona	13,84 €	6,3%	19,2%	12,8%
Huesca	8,99 €	-2,7%	17,1%	-26,7%
Segovia	10,44 €	-0,9%	15,5%	-14,9%
Valencia	12,97 €	0,0%	15,3%	5,7%
La Rioja	8,47 €	-1,9%	15,2%	-31,0%
Madrid	18,29 €	3,7%	15,0%	49,1%
Ciudad Real	6,03 €	6,2%	14,6%	-50,9%
Illes Balears	17,19 €	2,0%	14,4%	40,1%
León	7,07 €	2,3%	14,0%	-42,4%
Alicante	11,05 €	0,0%	13,8%	-9,9%
Castellón	8,12 €	1,6%	13,6%	-33,8%
Sevilla	11,64 €	4,2%	12,9%	-5,1%
Santa Cruz de Tenerife	12,67 €	-1,8%	12,8%	3,3%

Gipuzkoa	18,05 €	1,3%	12,8%	47,1%
Cantabria	12,01 €	3,2%	12,8%	-2,1%
Asturias	9,56 €	0,5%	11,3%	-22,1%
Málaga	14,42 €	4,0%	11,1%	17,5%
Las Palmas	13,12 €	3,1%	10,4%	6,9%
Barcelona	18,36 €	1,6%	9,7%	49,6%
Burgos	8,79 €	2,2%	9,7%	-28,4%
Pontevedra	9,93 €	1,4%	9,4%	-19,1%
Toledo	7,65 €	0,1%	9,1%	-37,7%
A Coruña	8,98 €	6,3%	9,1%	-26,8%
Valladolid	8,35 €	2,7%	9,0%	-31,9%
Palencia	6,89 €	-5,0%	8,8%	-43,8%
Murcia	8,40 €	2,9%	8,1%	-31,5%
Ourense	6,79 €	2,3%	7,9%	-44,7%
Cádiz	9,94 €	1,4%	7,7%	-19,0%
Lleida	7,86 €	0,0%	7,7%	-35,9%
Navarra	11,31 €	-0,5%	7,3%	-7,8%
Tarragona	10,04 €	3,6%	5,5%	-18,2%
Bizkaia	14,48 €	-2,2%	5,2%	18,0%
Granada	8,99 €	-0,6%	5,0%	-26,7%
Zamora	6,44 €	5,4%	4,9%	-47,5%
Zaragoza	9,66 €	0,0%	4,5%	-21,3%
Salamanca	9,15 €	0,8%	3,2%	-25,4%
Almería	8,28 €	1,0%	2,7%	-32,5%
Badajoz	6,63 €	3,4%	2,6%	-46,0%
Córdoba	7,68 €	-0,1%	0,9%	-37,4%
Albacete	6,81 €	4,1%	0,3%	-44,5%
Cuenca	6,41 €	-8,6%	-1,1%	-47,8%
Huelva	10,37 €	0,5%	-1,5%	-15,5%
Lugo	6,66 €	0,0%	-3,2%	-45,7%
Jaén	5,54 €	-1,9%	-6,7%	-54,8%
Araba - Álava	-	-	-	-

Capitales de provincia

El precio del alquiler interanual sube en 40 de las 42 capitales con variación interanual analizadas por [Fotocasa](#). Si vemos con detalle las capitales con variación interanual analizadas, se contabilizan 25 capitales con subidas interanuales de dos dígitos, mientras que en ocho capitales los incrementos interanuales son inferiores al 5%. En cuanto al precio por metro cuadrado en febrero, vemos que 20 ciudades sobrepasan los 10,00 €/m² al mes y tan solo

Zamora capital y Jaén capital tiene el precio de 6,00 €/m² al mes, en concreto 6,65 €/m² al mes y 6,54 €/m² al mes, respectivamente.

En 14 de las 44 capitales analizadas por [Fotocasa](#) se superan los precios máximos del alquiler por metro cuadrado al mes en febrero. Las capitales que han tocado techo en son: Barcelona capital con 21,32 €/m² al mes, Madrid capital con 19,69 €/m² al mes, Girona capital con 15,07 €/m² al mes, Málaga capital con 14,88 €/m² al mes, Santa Cruz de Tenerife capital con 13,01 €/m² al mes, Sevilla capital con 12,58 €/m² al mes, Tarragona capital con 11,70 €/m² al mes, Santander con 11,26 €/m² al mes, A Coruña capital con 10,68 €/m² al mes, Burgos capital con 10,35 €/m² al mes, Oviedo con 9,78 €/m² al mes, Pontevedra capital con 8,80 €/m² al mes, Valladolid capital con 8,75 €/m² al mes, Lleida capital con 8,31 €/m² al mes, Castellón de la Plana / Castelló de la Plana con 7,99 €/m² al mes, Albacete capital con 7,71 €/m² al mes, Badajoz capital con 7,61 €/m² al mes, Cáceres capital con 7,59 €/m² al mes y Ciudad Real capital con 7,58 €/m² al mes.

Municipios

En el 93% de los municipios analizados el precio de las viviendas en alquiler se ha incrementado respecto al año anterior. La ciudad de Ciudad Real es la que más incrementos acumula en febrero con un 38,6%. Le siguen las ciudades con incrementos superiores al 20% en un año y son: Ciudad Real capital (38,6%), Santa Cruz de Tenerife capital (32,2%), Benidorm (30,5%), Badalona (23,9%), Girona capital (22,7%), Burgos capital (22,6%), Gandía (21,4%), Mijas (20,3%) y Santa Pola (20,2%).

En cuanto al precio por metro cuadrado en febrero, vemos que el 53% de los municipios sobrepasan los 10,00 €/m² al mes y los diez con mayor precio son: Barcelona capital con 21,32 €/m² al mes, Calvià con 20,23 €/m² al mes, Madrid capital con 19,69 €/m² al mes, Donostia - San Sebastián con 19,64 €/m² al mes, La Moraleja con 19,47 €/m² al mes, L'Hospitalet de Llobregat con 19,05 €/m² al mes, Pozuelo de Alarcón con 18,80 €/m² al mes, Sitges con 18,78 €/m² al mes, Laredo con 18,36 €/m² al mes y Badalona con 18,11 €/m² al mes.

Municipios con precio, variación mensual e interanual

Provincia	Municipio	Febrero 2024 (€/m ² al mes)	Variación mensual (%)	Variación interanual (%)
Ciudad Real	Ciudad Real capital	7,58 €	31,8%	38,6%
Santa Cruz de Tenerife	Santa Cruz de Tenerife capital	13,01 €	1,6%	32,2%
Alicante	Benidorm	16,26 €	5,0%	30,5%
Barcelona	Badalona	18,11 €	9,0%	23,9%
Girona	Girona capital	15,07 €	7,1%	22,7%
Burgos	Burgos capital	10,35 €	7,1%	22,6%
Valencia	Gandía	11,86 €	3,6%	21,4%
Málaga	Mijas	15,19 €	3,0%	20,3%
Alicante	Santa Pola	12,28 €	4,7%	20,2%
Cádiz	Chiclana de la Frontera	8,87 €	6,7%	19,7%
Tarragona	Tarragona capital	11,70 €	5,7%	19,3%
Madrid	Pozuelo de Alarcón	18,80 €	10,9%	19,0%
Málaga	Benalmádena	15,75 €	8,2%	18,4%
León	León capital	7,84 €	3,2%	17,9%
Asturias	Gijón	11,24 €	0,9%	17,8%
Alicante	Orihuela	9,45 €	-0,6%	17,2%
Alicante	Alcoy / Alcoi	6,57 €	3,1%	17,1%
Alicante	El Campello	13,10 €	2,8%	17,1%
Barcelona	L'Hospitalet de Llobregat	19,05 €	3,1%	17,0%
Málaga	Vélez-Málaga	11,11 €	6,8%	16,8%
Alicante	Dénia	12,65 €	5,1%	16,6%
Pontevedra	Pontevedra capital	8,80 €	6,9%	16,6%
Cáceres	Cáceres capital	7,59 €	6,8%	16,1%
Illes Balears	Palma de Mallorca	17,30 €	-0,9%	15,5%
Segovia	Segovia capital	11,05 €	-1,5%	15,2%
Lugo	Lugo capital	7,16 €	1,1%	14,9%
Alicante	Elche / elx	8,21 €	-0,8%	14,7%
Barcelona	Terrassa	12,86 €	3,1%	14,3%
Valencia	Sagunto / Sagunt	8,80 €	3,0%	14,1%
Madrid	Madrid capital	19,69 €	3,0%	13,6%
Valencia	Valencia capital	14,39 €	-0,6%	13,5%
Alicante	Alicante / Alacant	12,29 €	0,2%	13,5%
Ourense	Ourense capital	7,12 €	1,1%	13,4%
Murcia	Molina de Segura	7,08 €	13,3%	13,1%

Málaga	Málaga capital	14,88 €	3,0%	12,6%
Murcia	Cartagena	8,38 €	7,0%	12,0%
Castellón	Castellón de la Plana / Castelló de la Plana	7,99 €	1,5%	11,7%
Badajoz	Mérida	6,59 €	2,0%	11,7%
Las Palmas	Las Palmas de Gran Canaria	13,70 €	5,4%	11,7%
A Coruña	A Coruña capital	10,68 €	4,6%	11,6%
Sevilla	Sevilla capital	12,58 €	2,5%	11,5%
Málaga	Marbella	17,34 €	6,1%	11,4%
La Rioja	Logroño	8,68 €	-3,4%	11,4%
Asturias	Oviedo	9,78 €	1,6%	11,4%
Málaga	Torremolinos	15,98 €	8,7%	11,4%
Lleida	Lleida capital	8,31 €	0,2%	11,2%
Cantabria	Santander	11,26 €	2,8%	11,0%
Alicante	Torre Vieja	10,91 €	0,5%	11,0%
A Coruña	Narón	6,30 €	4,0%	10,9%
Murcia	Murcia capital	8,76 €	-1,2%	10,7%
Granada	Motril	8,13 €	11,4%	10,2%
Málaga	Fuengirola	14,83 €	-1,0%	10,0%
Valladolid	Valladolid capital	8,75 €	3,8%	9,8%
Barcelona	Manresa	8,22 €	1,9%	9,7%
A Coruña	Santiago de Compostela	9,88 €	4,9%	9,7%
Gipuzkoa	Donostia - San Sebastián	19,64 €	-0,4%	9,3%
Palencia	Palencia capital	7,19 €	-2,7%	9,3%
Madrid	Alcalá de Henares	11,45 €	8,7%	7,8%
Almería	Roquetas de Mar	8,28 €	1,2%	7,5%
Badajoz	Badajoz capital	7,61 €	4,2%	7,5%
Zaragoza	Zaragoza capital	10,13 €	0,2%	7,1%
Cádiz	Algeciras	7,90 €	-0,4%	6,2%
Granada	Almuñécar	9,85 €	2,1%	6,0%
Barcelona	Sant Cugat del Vallès	18,03 €	2,4%	5,9%
Barcelona	Barcelona capital	21,32 €	0,3%	5,9%
Bizkaia	Bilbao	15,37 €	-2,8%	5,9%
Pontevedra	Vigo	10,00 €	0,6%	5,7%
Cantabria	Laredo	18,36 €	0,0%	5,2%
A Coruña	Ferrol	6,63 €	3,1%	5,1%
Barcelona	Sitges	18,78 €	4,0%	5,0%
Tarragona	Reus	8,85 €	1,7%	4,7%
Cádiz	El Puerto de Santa María	10,23 €	-4,8%	4,7%

Barcelona	Vic	9,69 €	0,9%	4,6%
Navarra	Pamplona / Iruña	11,77 €	-1,3%	4,3%
Málaga	Estepona	15,39 €	4,2%	4,2%
Córdoba	Córdoba capital	8,20 €	-1,2%	4,1%
Albacete	Albacete capital	7,71 €	5,3%	3,9%
Almería	Almería capital	8,67 €	1,0%	3,7%
Granada	Granada capital	9,39 €	-1,5%	3,6%
Barcelona	Sabadell	11,88 €	-6,1%	3,6%
Huelva	Huelva capital	8,54 €	-2,4%	3,0%
Illes Balears	Calvià	20,23 €	4,0%	2,2%
Almería	El Ejido	8,61 €	6,3%	2,0%
Melilla	Melilla capital	9,87 €	1,2%	1,8%
Salamanca	Salamanca capital	9,29 €	0,9%	1,8%
Cantabria	Castro-Urdiales	10,51 €	2,9%	1,7%
Cádiz	Jerez de la Frontera	8,69 €	1,4%	1,5%
Toledo	Toledo capital	9,06 €	-1,7%	1,2%
Bizkaia	Getxo	13,91 €	3,0%	0,6%
Cádiz	Cádiz capital	11,71 €	-0,5%	-0,7%
Ciudad Real	Puertollano	4,84 €	-3,6%	-1,6%
Málaga	Benahavís	16,25 €	3,6%	-1,8%
Almería	Vera	8,31 €	-2,6%	-3,7%
Jaén	Jaén capital	6,54 €	-0,9%	-7,9%
Murcia	La Manga del Mar Menor	11,65 €	3,9%	-12,6%
Murcia	Águilas	7,88 €	9,3%	-17,4%
Madrid	La Moraleja	19,47 €	-	-
Pontevedra	Sanxenxo	14,90 €	-6,2%	-
Madrid	Galapagar	13,34 €	-	-
Málaga	Rincón de la Victoria	12,14 €	8,4%	-
Cádiz	Rota	12,13 €	-6,7%	-
Alicante	Calpe / Calp	12,06 €	4,6%	-
Tarragona	Cambrils	11,58 €	11,2%	-
Cádiz	Sanlúcar de Barrameda	11,52 €	35,2%	-
Castellón	Benicasim / Benicàssim	10,95 €	4,1%	-
Huelva	Punta Umbría	10,85 €	13,9%	-
Cádiz	Chipiona	10,48 €	-16,8%	-
Cádiz	La Línea de la Concepción	9,30 €	3,0%	-
Castellón	Oropesa del Mar / Orpesa	9,10 €	3,5%	-

	San Vicente del Raspeig / Sant Vicent del Raspeig			-
Alicante	San Vicente del Raspeig	8,91 €	1,6%	
Tarragona	Tortosa	7,63 €	-5,3%	-
Ciudad Real	Alcázar de San Juan	7,40 €	2,5%	-
Córdoba	Lucena	7,32 €	1,5%	-
Zamora	Zamora capital	6,65 €	-	-
Málaga	Ronda	6,47 €	-3,6%	-

Distritos de Madrid

El precio del alquiler sube en febrero en 17 de los distritos con variación interanual. Los tres distritos con mayor incremento son Latina (30,1%), Vicálvaro (23,1%) y San Blas (19,0%).

En cuanto al precio por metro cuadrado, 15 distritos analizados tienen un precio por encima de los 15,00 €/m² al mes. El distrito más caro para vivir en alquiler es Barrio de Salamanca con 22,65 €/m² al mes, Chamberí con 22,27 €/m² al mes y Centro con 22,20 €/m² al mes.

Distritos con precio, variación mensual e interanual

Municipio	Febrero 2024 (€/m ² al mes)	Variación mensual (%)	Variación interanual (%)
Latina	17,96 €	7,1%	30,1%
Vicálvaro	14,62 €	4,5%	23,1%
San Blas	17,00 €	12,6%	19,0%
Arganzuela	19,84 €	2,1%	16,8%
Tetuán	20,57 €	3,8%	16,4%
Hortaleza	17,20 €	-0,9%	15,4%
Villaverde	14,75 €	1,3%	15,3%
Chamartín	20,89 €	3,1%	13,8%
Puente de Vallecas	16,12 €	7,0%	13,8%
Moncloa - Aravaca	18,71 €	-0,3%	12,0%
Chamberí	22,27 €	1,3%	12,0%
Carabanchel	15,03 €	-4,0%	11,6%
Retiro	20,35 €	2,9%	11,1%
Ciudad Lineal	16,58 €	-0,8%	9,6%
Barrio de Salamanca	22,65 €	3,2%	9,1%
Fuencarral - El Pardo	15,56 €	4,7%	8,1%
Centro	22,20 €	-1,7%	5,7%

Distritos de Barcelona

El precio del alquiler sube en febrero en todos los distritos respecto al año anterior. En nueve de los distritos analizados el precio del alquiler tiene los siguientes incrementos: Horta - Guinardó (9,1%), Sarrià - Sant Gervasi (8,5%), Sant Andreu (8,1%), Les Corts (7,1%), Sant Martí (7,0%), Sants - Montjuïc (5,5%), Eixample (4,7%) y Ciutat Vella (3,1%).

En cuanto al precio por metro cuadrado, en seis de los distritos se han superado los 20,00 euros el metro cuadrado al mes: Sant Martí con 22,38 €/m² al mes, Ciutat Vella con 22,28 €/m² al mes, Sarrià - Sant Gervasi con 21,83 €/m² al mes, Eixample con 21,61 €/m² al mes, Les Corts con 20,76 €/m² al mes y Gràcia con 20,42 €/m² al mes.

Distritos con precio, variación mensual e interanual

Municipio	Febrero 2024 (€/m ² al mes)	Variación mensual (%)	Variación interanual (%)
Horta - Guinardó	17,63 €	-0,2%	9,1%
Sarrià - Sant Gervasi	21,83 €	1,3%	8,5%
Sant Andreu	17,68 €	-6,3%	8,1%
Les Corts	20,76 €	-1,8%	7,1%
Sant Martí	22,38 €	0,9%	7,0%
Sants - Montjuïc	19,93 €	-1,5%	5,5%
Eixample	21,61 €	-0,1%	4,7%
Ciutat Vella	22,28 €	0,3%	3,1%
Gràcia	20,42 €	-0,9%	-3,7%
Horta - Guinardó	17,63 €	-0,2%	9,1%

Sobre Fotocasa

Portal inmobiliario que cuenta con inmuebles de segunda mano, promociones de obra nueva y viviendas de alquiler. Cada mes genera un tráfico de 34 millones de visitas (75% a través de dispositivos móviles). Mensualmente elabora el [índice inmobiliario Fotocasa](#), un informe de referencia sobre la evolución del precio medio de la vivienda en España, tanto en venta como en alquiler. Toda nuestra información la puedes encontrar en nuestra [Sala de Prensa](#).

Fotocasa pertenece a **Adevinta**, una empresa 100% especializada en Marketplaces digitales y el único “pure player” del sector a nivel mundial.

[Más información sobre Fotocasa.](#)

Sobre Adevinta Spain

Adevinta Spain es una compañía líder en marketplaces digitales y una de las principales empresas del sector tecnológico del país, con más de 18 millones de usuarios al mes en sus plataformas de los sectores inmobiliario ([Fotocasa](#) y [habitaclia](#)), empleo ([InfoJobs](#)), motor ([coches.net](#) y [motos.net](#)) y compraventa de artículos de segunda mano ([Milanuncios](#)).

Los negocios de Adevinta han evolucionado del papel al online a lo largo de más de 40 años de trayectoria en España, convirtiéndose en referentes de Internet. La sede de la compañía está en Barcelona y cuenta con una plantilla de 1.200 personas comprometidas con fomentar un cambio positivo en el mundo a través de tecnología innovadora, otorgando una nueva oportunidad a quienes la están buscando y dando a las cosas una segunda vida.

Adevinta tiene presencia mundial en 10 países. El conjunto de sus plataformas locales recibe un promedio de 3.000 millones de visitas cada mes.

Más información en [adevinta.es](#)

Departamento Comunicación Fotocasa

Anaïs López

comunicacion@fotocasa.es

620 66 29 26

Llorente y Cuenca

Ramon Torné

rtorne@llorenteycuenca.com

638 68 19 85

Fanny Merino

emerino@llorenteycuenca.com

663 35 69 75