

## MAYO: PRECIO VIVIENDA EN VENTA

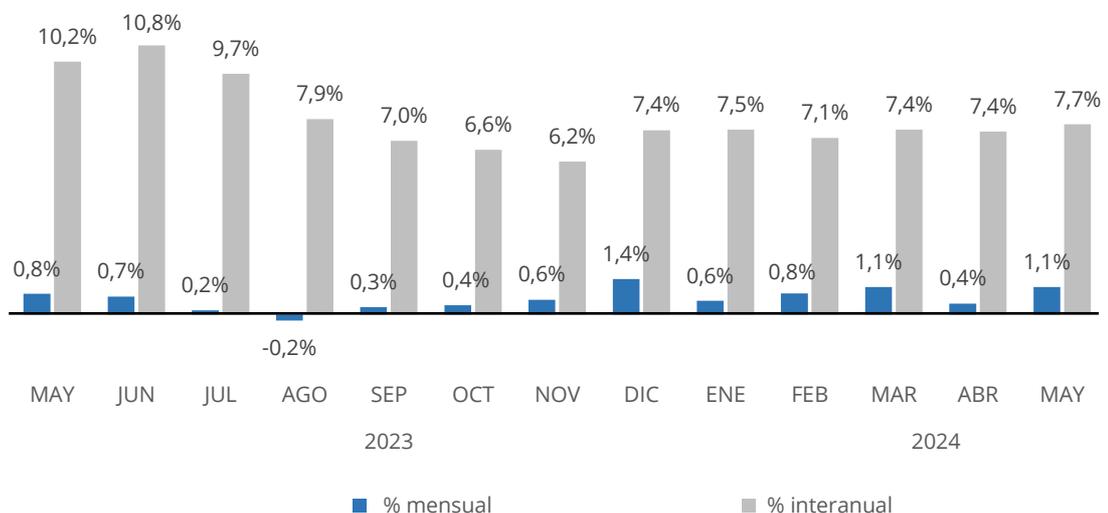
# El precio de la vivienda sube un 7,7% interanual en mayo en España

- En mayo el precio mensual de la vivienda en venta sube un 1,1% y sitúa su precio en 2.294 euros/m<sup>2</sup>
- Este último valor interanual (7,7%) es un 2,5 punto porcentual menos que en mayo de 2023 (10,2%)
- Por primera vez el precio de compra en la ciudad de Eivissa supera los 7.000 euros

Madrid, 3 de junio de 2024

En España sube un 1,1% la variación mensual del precio de la vivienda de segunda mano y un 7,7% en su variación interanual, situando su precio en 2.294 euros/m<sup>2</sup> en mayo, según los datos del Índice Inmobiliario [Fotocasa](#). Este último valor interanual (7,7%) es un 2,5 punto porcentual menos que en mayo de 2023 (10,2%), lo que muestra que el precio ya no sube a un ritmo de dos dígitos, aunque sigue subiendo con fuerza.

### Variación mensual e interanual de España



“El precio de la vivienda mantiene un ritmo de crecimiento relativamente estable, pero con niveles de incremento muy significativos. Además, el aumento interanual del 7,7% se suma al aumento del 10,2% del mes de mayo del año 2023, por lo que el encarecimiento de los últimos ejercicios es mayúsculo. Son preocupantes los datos que se presentan en las comunidades más tensionadas, que muestran aumentos de doble dígito y muy intensos. La demanda de compra en estos momentos es fuerte y demasiado firme como para que la oferta pueda absorberla, por lo que la tensión en los precios es constante desde hace dos años”, **comenta María Matos, directora de Estudios y portavoz de Fotocasa.**

Si analizamos los precios de la vivienda en venta respecto a los de hace un año, vemos que 17 comunidades incrementan el precio interanual en mayo. Los incrementos superiores al 10% afectan a cinco comunidades y son: Canarias (24,2%), Madrid (18,6%), Comunitat Valenciana (14,0%), Baleares (13,1%) y Andalucía (11,6%). Le siguen las comunidades de Región de Murcia (9,4%), Galicia (6,8%), País Vasco (6,7%), Cantabria (6,2%), Asturias (5,4%), Navarra (4,1%), La Rioja (3,8%), Castilla-La Mancha (3,1%), Castilla y León (2,2%), Cataluña (2,1%), Aragón (1,9%) y Extremadura (0,8%).

En cuanto al ranking de Comunidades Autónomas (CC.AA.) con el precio de la vivienda de segunda mano más caras en España, se encuentran Baleares y Madrid con los precios de 4.159 euros/m<sup>2</sup> y los 4.085 euros/m<sup>2</sup>, respectivamente. Le siguen, País Vasco con 3.167 euros/m<sup>2</sup>, Cataluña con 2.801 euros/m<sup>2</sup>, Canarias con 2.637 euros/m<sup>2</sup>, Andalucía con 2.118 euros/m<sup>2</sup>, Navarra con 2.094 euros/m<sup>2</sup>, Cantabria con 1.979 euros/m<sup>2</sup>, Comunitat Valenciana con 1.876 euros/m<sup>2</sup>, Galicia con 1.786 euros/m<sup>2</sup>, Aragón con 1.724 euros/m<sup>2</sup>, Asturias con 1.695 euros/m<sup>2</sup>, La Rioja con 1.658 euros/m<sup>2</sup>, Castilla y León con 1.498 euros/m<sup>2</sup>, Región de Murcia con 1.366 euros/m<sup>2</sup>, Extremadura con 1.225 euros/m<sup>2</sup> y Castilla-La Mancha con 1.205 euros/m<sup>2</sup>.

### CCAA de mayor a menor incremento interanual

Comunidad Autónoma	Mayo 2024 (euros/m <sup>2</sup> )	Variación mensual (%)	Variación interanual (%)	% respecto media nacional
Canarias	2.637 €	2,86%	<b>24,2%</b>	14,9%
Madrid	4.085 €	1,0%	<b>18,6%</b>	78,1%
Comunitat Valenciana	1.876 €	2,2%	<b>14,0%</b>	<b>-18,2%</b>

Baleares	4.159 €	3,6%	<b>13,1%</b>	81,3%
Andalucía	2.118 €	1,2%	<b>11,6%</b>	-7,7%
Región de Murcia	1.366 €	1,8%	<b>9,4%</b>	-40,5%
Galicia	1.786 €	1,7%	<b>6,8%</b>	-22,1%
País Vasco	3.167 €	0,8%	<b>6,7%</b>	38,0%
Cantabria	1.979 €	0,6%	<b>6,2%</b>	-13,8%
Asturias	1.695 €	0,9%	<b>5,4%</b>	-26,1%
Navarra	2.094 €	3,1%	<b>4,1%</b>	-8,7%
La Rioja	1.658 €	0,3%	<b>3,8%</b>	-27,7%
Castilla-La Mancha	1.205 €	-1,0%	<b>3,1%</b>	-47,5%
Castilla y León	1.498 €	-0,4%	<b>2,2%</b>	-34,7%
Cataluña	2.801 €	0,4%	<b>2,1%</b>	22,1%
Aragón	1.724 €	0,2%	<b>1,9%</b>	-24,9%
Extremadura	1.225 €	1,0%	<b>0,8%</b>	-46,6%
España	2.294 €	1,1%	<b>7,7%</b>	0,0%

## Provincias

En el 88% de las 50 provincias analizadas sube el precio interanual de la vivienda en el mes de mayo. En 13 provincias se supera el 10%, en concreto en Santa Cruz de Tenerife (31,4%), Málaga (21,9%), Madrid (18,6%), Alicante (16,5%), Las Palmas (14,8%), Granada (14,3%), Illes Balears (13,1%), Segovia (12,1%), Pontevedra (11,6%), Valencia (10,7%), Valladolid (10,6%), Lleida (10,4%) y Girona (10,1%),

En cuanto a los precios, Madrid e Illes Balears han superado los 4.000 euros por metro cuadrado. Las dos provincias con el precio más elevado son: Illes Balears es la provincia más cara con 4.159 euros/m<sup>2</sup>, seguida de Madrid (4.035 euros/m<sup>2</sup>). Por otro lado, la provincia con el precio por metro cuadrado por debajo de los 1.000 euros son Ciudad Real con 957 euros/m<sup>2</sup>.

Provincia	Mayo 2024 (euros/m <sup>2</sup> )	Variación mensual (%)	Variación interanual (%)	% respecto media nacional
Santa Cruz de Tenerife	2.954 €	1,5%	<b>31,4%</b>	28,8%
Málaga	3.601 €	1,7%	<b>21,9%</b>	57,0%
Madrid	4.085 €	1,0%	<b>18,6%</b>	78,1%
Alicante	2.188 €	2,7%	<b>16,5%</b>	-4,6%
Las Palmas	2.286 €	5,7%	<b>14,8%</b>	-0,4%
Granada	2.044 €	1,1%	<b>14,3%</b>	-10,9%
Illes Balears	4.159 €	3,6%	<b>13,1%</b>	81,3%
Segovia	1.586 €	2,7%	<b>12,1%</b>	-30,9%

Pontevedra	2.187 €	4,2%	<b>11,6%</b>	-4,7%
Valencia	1.697 €	0,9%	<b>10,7%</b>	-26,0%
Valladolid	1.744 €	-0,2%	<b>10,6%</b>	-24,0%
Lleida	1.397 €	0,7%	<b>10,4%</b>	-39,1%
Girona	2.641 €	1,9%	<b>10,1%</b>	15,1%
Guadalajara	1.603 €	1,9%	<b>9,8%</b>	-30,1%
Cádiz	1.928 €	0,3%	<b>9,8%</b>	-16,0%
Gipuzkoa	3.580 €	0,3%	<b>9,4%</b>	56,1%
Murcia	1.366 €	1,8%	<b>9,4%</b>	-40,5%
Tarragona	1.868 €	0,9%	<b>8,5%</b>	-18,6%
Soria	1.535 €	-0,8%	<b>7,9%</b>	-33,1%
Castellón	1.308 €	1,0%	<b>7,3%</b>	-43,0%
Cantabria	1.979 €	0,6%	<b>6,2%</b>	-13,8%
Asturias	1.695 €	0,9%	<b>5,4%</b>	-26,1%
Bizkaia	3.072 €	0,8%	<b>5,4%</b>	33,9%
Huelva	1.498 €	0,2%	<b>5,4%</b>	-34,7%
Albacete	1.436 €	-0,8%	<b>5,4%</b>	-37,4%
Sevilla	1.840 €	-0,2%	<b>5,1%</b>	-19,8%
Teruel	1.208 €	0,4%	<b>4,5%</b>	-47,3%
Navarra	2.094 €	3,1%	<b>4,1%</b>	-8,7%
La Rioja	1.658 €	0,3%	<b>3,8%</b>	-27,7%
Lugo	1.274 €	0,7%	<b>3,2%</b>	-44,5%
Toledo	1.078 €	-0,3%	<b>3,1%</b>	-53,0%
A Coruña	1.718 €	0,0%	<b>3,1%</b>	-25,1%
Zaragoza	1.803 €	0,8%	<b>2,6%</b>	-21,4%
Huesca	1.595 €	-2,0%	<b>2,2%</b>	-30,5%
Almería	1.341 €	-0,6%	<b>2,2%</b>	-41,5%
Palencia	1.392 €	-0,7%	<b>2,2%</b>	-39,3%
Cáceres	1.236 €	0,3%	<b>2,1%</b>	-46,1%
Burgos	1.525 €	-0,4%	<b>1,7%</b>	-33,5%
Ávila	1.115 €	0,2%	<b>1,2%</b>	-51,4%
Zamora	1.170 €	-0,1%	<b>1,1%</b>	-49,0%
Barcelona	3.078 €	0,1%	<b>0,9%</b>	34,2%
Salamanca	1.720 €	-0,4%	<b>0,3%</b>	-25,0%
Córdoba	1.471 €	-2,5%	<b>0,2%</b>	-35,9%
Araba - Álava	2.661 €	1,3%	<b>0,1%</b>	16,0%
Ourense	1.443 €	0,4%	<b>0,0%</b>	-37,1%
Badajoz	1.217 €	1,5%	<b>-0,1%</b>	-46,9%
Cuenca	1.182 €	-0,6%	<b>-1,2%</b>	-48,5%
Jaén	1.004 €	0,5%	<b>-1,4%</b>	-56,3%
León	1.267 €	-0,9%	<b>-1,6%</b>	-44,8%
Ciudad Real	957 €	-1,2%	<b>-1,6%</b>	-58,3%

## Capitales de provincias

En 49 de las 50 capitales de provincia (en el 98%) con variación interanual sube el precio en mayo respecto al año anterior, de los cuales 15 de las capitales tienen un incremento superior al 10% y son: Málaga capital (23,5%), Madrid capital (21,3%), Soria capital (20,6%), Santa Cruz de Tenerife capital (18,7%), Alicante / Alacant (16,0%), Granada capital (15,8%), Valencia capital (15,7%), Guadalajara capital (14,0%), Santander (13,5%), Pontevedra capital (12,8%), Murcia capital (12,7%), Valladolid capital (12,3%), Teruel capital (12,2%), Toledo capital (11,4%), Castellón de la Plana / Castelló de la Plana (10,0%).

Respecto a los precios, la capital de provincia más cara es Donostia - San Sebastián con 6.278 euros/m<sup>2</sup>, seguida de Madrid capital (5.222 euros/m<sup>2</sup>), Barcelona capital (4.604 euros/m<sup>2</sup>), Palma de Mallorca (4.318 euros/m<sup>2</sup>), Málaga capital (3.692 euros/m<sup>2</sup>), Bilbao (3.625 euros/m<sup>2</sup>) y Pamplona / Iruña (3.075 euros/m<sup>2</sup>). Por otro lado, la capital de provincia más económica es Zamora capital con 1.301 euros el metro cuadrado.

Provincia	Municipio	Mayo 2024 (euros/m <sup>2</sup> )	Variación mensual (%)	Variación interanual (%)
Málaga	Málaga capital	3.692 €	-0,8%	<b>23,5%</b>
Madrid	Madrid capital	5.222 €	0,7%	<b>21,3%</b>
Soria	Soria capital	1.914 €	1,0%	<b>20,6%</b>
Santa Cruz de Tenerife	Santa Cruz de Tenerife capital	2.328 €	-0,1%	<b>18,7%</b>
Alicante	Alicante / Alacant	2.423 €	1,6%	<b>16,0%</b>
Granada	Granada capital	2.480 €	1,0%	<b>15,8%</b>
Valencia	Valencia capital	2.858 €	1,4%	<b>15,7%</b>
Guadalajara	Guadalajara capital	1.919 €	1,8%	<b>14,0%</b>
Cantabria	Santander	2.719 €	2,4%	<b>13,5%</b>
Pontevedra	Pontevedra capital	2.238 €	0,6%	<b>12,8%</b>
Murcia	Murcia capital	1.650 €	3,0%	<b>12,7%</b>
Valladolid	Valladolid capital	1.940 €	0,2%	<b>12,3%</b>
Teruel	Teruel capital	1.597 €	5,2%	<b>12,2%</b>
Toledo	Toledo capital	1.775 €	1,3%	<b>11,4%</b>
Castellón	Castellón de la Plana / Castelló de la Plana	1.461 €	1,7%	<b>10,0%</b>
Segovia	Segovia capital	1.938 €	2,8%	<b>9,6%</b>
Huelva	Huelva capital	1.437 €	0,5%	<b>9,3%</b>
Asturias	Oviedo	1.927 €	1,8%	<b>9,2%</b>
Illes Balears	Palma de Mallorca	4.318 €	3,5%	<b>8,9%</b>

Lleida	Lleida capital	1.405 €	0,1%	<b>8,5%</b>
Albacete	Albacete capital	1.690 €	0,2%	<b>8,2%</b>
Sevilla	Sevilla capital	2.535 €	0,0%	<b>8,1%</b>
Gipuzkoa	Donostia - San Sebastián	6.278 €	0,8%	<b>8,0%</b>
Zaragoza	Zaragoza capital	2.087 €	0,7%	<b>7,6%</b>
Burgos	Burgos capital	1.929 €	0,8%	<b>7,3%</b>
Las Palmas	Las Palmas de Gran Canaria	2.534 €	1,7%	<b>7,2%</b>
A Coruña	A Coruña capital	2.801 €	1,2%	<b>7,1%</b>
Bizkaia	Bilbao	3.625 €	0,1%	<b>6,0%</b>
Ciudad Real	Ciudad Real capital	1.377 €	-0,7%	<b>5,7%</b>
Córdoba	Córdoba capital	1.683 €	-0,4%	<b>5,5%</b>
Jaén	Jaén capital	1.364 €	0,8%	<b>5,4%</b>
Girona	Girona capital	2.748 €	1,2%	<b>5,4%</b>
La Rioja	Logroño	1.986 €	0,8%	<b>5,3%</b>
Barcelona	Barcelona capital	4.604 €	0,3%	<b>4,3%</b>
Tarragona	Tarragona capital	1.727 €	0,0%	<b>4,0%</b>
Cáceres	Cáceres capital	1.435 €	1,2%	<b>3,9%</b>
Cádiz	Cádiz capital	2.936 €	0,5%	<b>3,8%</b>
Huesca	Huesca capital	1.597 €	-2,7%	<b>3,8%</b>
Ourense	Ourense capital	1.592 €	0,5%	<b>3,0%</b>
Zamora	Zamora capital	1.301 €	-0,4%	<b>2,8%</b>
Palencia	Palencia capital	1.499 €	0,5%	<b>2,7%</b>
Cuenca	Cuenca capital	1.513 €	0,6%	<b>1,8%</b>
León	León capital	1.575 €	-0,9%	<b>1,6%</b>
Navarra	Pamplona / Iruña	3.075 €	0,4%	<b>1,4%</b>
Lugo	Lugo capital	1.423 €	3,8%	<b>1,3%</b>
Almería	Almería capital	1.555 €	-0,1%	<b>0,6%</b>
Araba - Álava	Vitoria - Gasteiz	2.850 €	1,8%	<b>0,6%</b>
Ávila	Ávila capital	1.343 €	-0,6%	<b>0,6%</b>
Salamanca	Salamanca capital	2.021 €	-0,7%	<b>0,1%</b>
Badajoz	Badajoz capital	1.602 €	2,1%	<b>-1,8%</b>

## Municipios

El precio medio de la vivienda de segunda mano sube en el 80% de los 808 municipios con variación interanual analizados por [Fotocasa](#). En 79 (10%) de los municipios sube el valor interanual de la vivienda por encima del 20% y en concreto en 12 de estos municipios sube por encima del 40% y son: Favara (86,1%), Cartaya (84,0%), Dolores (74,5%), Cabanes (73,0%), Cúllar Vega (71,9%), El Verger

(62,6%), Paiporta (52,9%), Guía de Isora (52,5%), Torre-Pacheco (50,9%), Xeresa (46,4%), Benijófar (44,7%) y Alhama de Murcia (40,8%).

En cuanto al precio por metro cuadrado en mayo, vemos que por primera vez en el orden de las ciudades más caras el precio de Eivissa supera los 7.000 euros, en concreto el precio de la compra se sitúa en 7.020 euros/m<sup>2</sup>, seguida de Donostia - San Sebastián con 6.278 euros/m<sup>2</sup>. Por otro lado, los municipios más económicos son La Carolina con 644 euros/m<sup>2</sup> y Torreperogil con 661 euros/m<sup>2</sup>.

### Municipios con mayor incremento interanual

Provincia	Municipio	Mayo 2024 (euros/m <sup>2</sup> )	Variación mensual (%)	Variación interanual (%)
Valencia	Favara	1.590 €		<b>86,1%</b>
Huelva	Cartaya	1.678 €	2,6%	<b>84,0%</b>
Alicante	Dolores	1.133 €	11,8%	<b>74,5%</b>
Castellón	Cabanes	1.606 €	9,8%	<b>73,0%</b>
Granada	Cúllar Vega	1.609 €	-	<b>71,9%</b>
Alicante	El Verger	2.441 €	9,2%	<b>62,6%</b>
Valencia	Paiporta	2.016 €	6,9%	<b>52,9%</b>
Santa Cruz de Tenerife	Guía de Isora	4.313 €	10,7%	<b>52,5%</b>
Murcia	Torre-Pacheco	1.769 €	9,0%	<b>50,9%</b>
Valencia	Xeresa	2.488 €	2,9%	<b>46,4%</b>

### Municipios con mayor descenso interanual

Provincia	Municipio	Mayo 2024 (euros/m <sup>2</sup> )	Variación mensual (%)	Variación interanual (%)
Barcelona	Sant Joan de Vilatorrada	1.320 €	-13,9%	<b>-26,0%</b>
Almería	Cuevas del Almanzora	1.164 €	-0,2%	<b>-24,5%</b>
Girona	Arbúcies	1.090 €	-0,5%	<b>-15,0%</b>
Toledo	Alameda de la Sagra	720 €	-7,6%	<b>-14,2%</b>
Barcelona	Montmeló	2.072 €	-2,1%	<b>-12,9%</b>
Barcelona	Cardedeu	2.354 €	-0,1%	<b>-12,8%</b>
Girona	Ripoll	1.184 €	1,5%	<b>-12,6%</b>
Pontevedra	Lalín	881 €	-0,7%	<b>-12,0%</b>
Barcelona	Monistrol de Montserrat	1.437 €	-5,3%	<b>-11,9%</b>
Huesca	Monzón	1.090 €	-4,3%	<b>-10,9%</b>

## Municipios con mayor precio

Provincia	Municipio	Mayo 2024 (euros/m <sup>2</sup> )	Variación mensual (%)	Variación interanual (%)
Illes Balears	Eivissa	<b>7.020 €</b>	0,4%	18,7%
Gipuzkoa	Donostia - San Sebastián	<b>6.278 €</b>	0,8%	8,0%
Gipuzkoa	Zarautz	<b>6.242 €</b>	4,3%	18,2%
Illes Balears	Santa Eulària des Riu	<b>5.884 €</b>	5,2%	<b>-6,8%</b>
Illes Balears	Calvià	<b>5.871 €</b>	2,2%	7,4%
Illes Balears	Andratx	<b>5.744 €</b>	<b>-0,1%</b>	5,8%
Illes Balears	Sant Josep de sa Talaia	<b>5.611 €</b>	1,3%	13,1%
Madrid	La Moraleja	<b>5.545 €</b>	<b>-2,1%</b>	3,6%
Málaga	Benahavís	<b>5.368 €</b>	6,7%	34,1%
Barcelona	Sant Cugat del Vallès	<b>5.276 €</b>	0,9%	7,5%

## Distritos de Madrid

El precio medio de la vivienda de segunda mano sube en 18 de los 21 distritos con variación interanual analizados por [Fotocasa](#). Los 11 incrementos de la vivienda más acusados corresponden a los distritos de Moratalaz (21,4%), Chamberí (21,1%), Retiro (21,0%), Barajas (17,6%), Moncloa - Aravaca (17,0%), Centro (16,9%), Tetuán (16,2%), Barrio de Salamanca (15,0%), Chamartín (12,2%), Arganzuela (10,3%) y Fuencarral - El Pardo (10,0%).

En cuanto al precio por metro cuadrado en mayo, vemos que los cuatro distritos más caros son Barrio de Salamanca con 8.473 euros/m<sup>2</sup>, Chamberí con 7.752 euros/m<sup>2</sup>, Centro con 6.822 euros/m<sup>2</sup>, Retiro con 6.449 euros/m<sup>2</sup>, Chamartín con 6.379 euros/m<sup>2</sup>, Moncloa - Aravaca con 5.487 euros/m<sup>2</sup> y Tetuán con 5.265 euros/m<sup>2</sup>. Por otro lado, los distritos con el precio de la vivienda más económico son Villaverde con 1.870 euros/m<sup>2</sup>, Puente de Vallecas con 2.461 euros/m<sup>2</sup> y Usera con 2.471 euros/m<sup>2</sup>.

Distrito	Mayo 2024 (euros/m <sup>2</sup> )	Variación mensual (%)	Variación interanual (%)
Moratalaz	3.437 €	0,03%	<b>21,4%</b>
Chamberí	7.752 €	5,1%	<b>21,1%</b>
Retiro	6.449 €	3,4%	<b>21,0%</b>

Barajas	4.056 €	2,5%	<b>17,6%</b>
Moncloa - Aravaca	5.487 €	0,7%	<b>17,0%</b>
Centro	6.822 €	-0,9%	<b>16,9%</b>
Tetuán	5.265 €	2,5%	<b>16,2%</b>
Barrio de Salamanca	8.473 €	-1,5%	<b>15,0%</b>
Chamartín	6.379 €	2,8%	<b>12,2%</b>
Arganzuela	4.830 €	0,8%	<b>10,3%</b>
Fuencarral - El Pardo	4.430 €	1,1%	<b>10,0%</b>
Latina	2.854 €	-0,6%	<b>8,4%</b>
Ciudad Lineal	3.892 €	2,9%	<b>7,3%</b>
Hortaleza	4.618 €	3,3%	<b>6,9%</b>
Vicálvaro	3.056 €	5,6%	<b>6,8%</b>
Puente de Vallecas	2.461 €	0,0%	<b>2,1%</b>
Carabanchel	2.592 €	-4,3%	<b>1,0%</b>
San Blas	3.013 €	-0,5%	<b>0,5%</b>
Villa de Vallecas	2.700 €	2,7%	<b>-1,5%</b>
Villaverde	1.870 €	-5,9%	<b>-6,7%</b>
Usera	2.471 €	0,4%	<b>-7,4%</b>

## Distritos de Barcelona

El precio medio de la vivienda de segunda mano sube en seis de los diez distritos con variación interanual analizados por [Fotocasa](#). Los incrementos de la vivienda corresponden a los distritos de Horta - Guinardó (12,2%), Eixample (9,7%), Sant Andreu (7,2%), Sants - Montjuïc (4,1%), Gràcia (2,8%) y Sant Martí (0,1%).

En cuanto al precio por metro cuadrado en mayo, vemos que los cuatro distritos más caros son Sarrià - Sant Gervasi con 6.038 euros/m<sup>2</sup>, Eixample con 6.009 euros/m<sup>2</sup>, Les Corts con 5.109 euros/m<sup>2</sup> y Gràcia con 4.973 euros/m<sup>2</sup>.

Distrito	Mayo 2024 (euros/m <sup>2</sup> )	Variación mensual (%)	Variación interanual (%)
Horta - Guinardó	3.795 €	2,3%	<b>12,2%</b>
Eixample	6.009 €	0,1%	<b>9,7%</b>
Sant Andreu	3.470 €	-0,4%	<b>7,2%</b>
Sants - Montjuïc	3.803 €	5,4%	<b>4,1%</b>
Gràcia	4.973 €	0,4%	<b>2,8%</b>
Sant Martí	4.174 €	-0,8%	<b>0,1%</b>
Nou Barris	2.714 €	0,4%	<b>-0,2%</b>
Sarrià - Sant Gervasi	6.038 €	-0,7%	<b>-0,6%</b>
Ciutat Vella	4.589 €	-2,1%	<b>-1,9%</b>
Les Corts	5.109 €	-0,5%	<b>-3,4%</b>

## Sobre Fotocasa

Portal inmobiliario que cuenta con inmuebles de segunda mano, promociones de obra nueva y viviendas de alquiler. Cada mes genera un tráfico de 34 millones de visitas (75% a través de dispositivos móviles). Mensualmente elabora el [índice inmobiliario Fotocasa](#), un informe de referencia sobre la evolución del precio medio de la vivienda en España, tanto en venta como en alquiler. Toda nuestra información la puedes encontrar en nuestra [Sala de Prensa](#).

**Fotocasa** pertenece a [Adevinta](#), una empresa 100% especializada en Marketplaces digitales y el único “pure player” del sector a nivel mundial.

[Más información sobre Fotocasa](#).

## Sobre Adevinta Spain

Adevinta Spain es una compañía líder en marketplaces digitales y una de las principales empresas del sector tecnológico del país, con más de 18 millones de usuarios al mes en sus plataformas de los sectores inmobiliario ([Fotocasa](#) y [habitaclia](#)), empleo ([InfoJobs](#)), motor ([coches.net](#) y [motos.net](#)) y compraventa de artículos de segunda mano ([Milanuncios](#)).

Los negocios de Adevinta han evolucionado del papel al online a lo largo de más de 40 años de trayectoria en España, convirtiéndose en referentes de Internet. La sede de la compañía está en Barcelona y cuenta con una plantilla de 1.200 personas comprometidas con fomentar un cambio positivo en el mundo a través de tecnología innovadora, otorgando una nueva oportunidad a quienes la están buscando y dando a las cosas una segunda vida.

Adevinta tiene presencia mundial en 10 países. El conjunto de sus plataformas locales recibe un promedio de 3.000 millones de visitas cada mes.

Más información en [adevinta.es](#)

Departamento Comunicación Fotocasa

**Anaïs López**

[comunicacion@fotocasa.es](mailto:comunicacion@fotocasa.es)

620 66 29 26

Llorente y Cuenca

**Fanny Merino**

[emerino@llyc.global](mailto:emerino@llyc.global)

663 35 69 75

**Judit Campillos**

[jcampillos@llyc.global](mailto:jcampillos@llyc.global)

699 13 91 53

**Alicia Salvatella**

[alicia.salvatella@llyc.global](mailto:alicia.salvatella@llyc.global)

697 65 54 68

