

## Las playas del norte de España desbancan a las del sur: Lastres (Asturias), El Palmar (Cádiz) y Mogro (Cantabria) son las más buscadas para comprar una vivienda

- El año pasado las tres playas más buscadas estaban en el sur de la península (Almería, Málaga y Cádiz) y este año dos de las playas se encuentran en el norte y una en el sur (Asturias, Cádiz y Cantabria)
- Cinco de las diez calas más buscadas para comprar una vivienda en 2024 en España se sitúan en las Islas Baleares
- Can Picafort (Islas Baleares), Playa del Río San Pedro (Cádiz) y la Playa de Palmones (Cádiz), entre las playas más demandadas para alquilar una casa

**Madrid, 20 de junio de 2024**

Hoy comienza oficialmente el verano y con el aumento de las temperaturas las localidades cercanas a la costa y con playas ya calas cerca se convierten en una de las opciones preferidas de los españoles para buscar vivienda de compra. De hecho, la **Playa de Lastres**, ubicada en la costa de Asturias, es la zona más buscada de España este año para comprar una casa, según los datos de búsquedas por punto de interés realizadas en el portal inmobiliario [Fotocasa](#). A ésta le siguen la **Playa de El Palmar**, en Cádiz, y la **Playa de Mogro**, en la región cántabra. De esta manera, la zona norte de España se convierte este año en la zona más demandada para comprar una vivienda cerca de playas o calas.

“Por primera vez dos playas de la costa atlántica se posicionan como las más buscadas en nuestro portal para comprar una vivienda cercana. El norte de España, cada vez con veranos más cálidos, se está convirtiendo en una gran alternativa a las altas temperaturas del sur de la península. Además, las nuevas conexiones de tren de alta velocidad hacia el norte del país están atrayendo a más compradores de segunda residencia. Vivir cerca de la playa se ha convertido en algo muy codiciado, y la costa de España sigue siendo la protagonista, tanto para nacionales como para extranjeros, al ser una excelente opción para evitar los veranos excesivamente calurosos”, **comenta María Matos, directora de Estudios y portavoz de Fotocasa**.

**Entre las playas más buscadas para comprar**, destacan también varias playas situadas en los municipios costeros de Andalucía y de la Comunidad Valenciana. De este modo, se suman a la lista la **Playa del Zapillo**, ubicada en Almería -que baja posiciones respecto a 2023, cuando alcanzó el puesto número uno en el ranking-; la **Playa San Juan**, situada en Alicante -que un año más se sitúa como una de las playas más buscadas para comprar, escalando tres posiciones en la lista respecto al año anterior-; la **Playa de La Malagueta**, en Málaga; y la **Playa de Xeraco**, en Valencia.

Completan el top 10 la **Playa España**, situada en la costa de Asturias; la **Playa de Agua Amarga**, en la costa almeriense; y la **Playa Granada**, en la costa granadina.

Las calas de aguas cristalinas emergen también como atractivos muy deseados por los españoles a la hora de comprar una vivienda. Así, **Cala Millor**, en Mallorca, sube una posición en el ranking este año y se sitúa como la cala más buscada para comprar una casa. Le siguen **Cala Flores**, en la región de Murcia; **Cala Galdana**, en la costa sur de Menorca; **Cala Blava**, en Mallorca; **Cala Salions**, en Girona; **Cala de Finestrat**, en Alicante; **Cala del Moral**, en Málaga -que baja posiciones respecto al año pasado, cuando se situó como la cala más buscada-; **Cala de Sant Vicent**, en Ibiza; y **Cala Montgó**, en la Costa Brava. Todas ellas, a excepción de Cala Blava y Cala de Sant Vicent, encuentran su lugar un año más entre los diez primeros puestos del ranking.

**Cala Binibèquer** completa el listado, alcanzando el puesto número diez. De esta forma, la mitad de las diez calas más buscadas entre aquellos que quieren alquilar una vivienda cerca del mar en los meses de verano se ubican en las Islas Baleares.

### **Can Picafort, la playa más buscada para alquilar una vivienda, un año más**

En cuanto a alquilar se refiere, de la misma forma que el año pasado, la **Playa Can Picafort**, en las Islas Baleares, se sitúa como la playa más buscada. A esta le siguen las playas de la costa gaditana **Playa del Río San Pedro** y **Playa de Palmones**, que también se sitúan de nuevo entre las diez playas más buscadas para alquilar una vivienda. La **Playa de Nules**, en Castellón, la **Playa de Costacabana**, en Almería, y la **Playa Isla Plana**, en Murcia, también se posicionan entre las playas más buscadas para alquilar una vivienda. A estas les siguen la **Playa de Mogro**, la **Playa Sa Coma**, en Mallorca, la **Playa Getares**, en Cádiz, y la **Playa de Guadalmar**, en Málaga.

Por su parte, entre las calas más codiciadas para arrendar una vivienda destacan la **Caleta de Fuste**, en Fuerteventura, **Cala Flores**, en Murcia, y **Cala Millor**, en Mallorca, que, igual que en 2023, vuelven a situarse entre las diez primeras. Les siguen **Cala Calafat**, en la costa tarraconense, y las mallorquinas **Cala Mencia**, **Cala Egos** y **Cala Ferrera**. **Cala Lanuza** y **Cala de Finestrat**, ambas situadas en Alicante, además de **Cala S'Alguer**, en la Costa Brava, también se encuentran entre las calas más buscadas para alquilar una vivienda.

### [Sobre Fotocasa](#)

Portal inmobiliario que cuenta con inmuebles de segunda mano, promociones de obra nueva y viviendas de alquiler. Cada mes genera un tráfico de 34 millones de visitas (75% a través de dispositivos móviles). Mensualmente elabora el [índice inmobiliario Fotocasa](#), un informe de referencia sobre la evolución del precio medio de la vivienda en España, tanto en venta como en alquiler. Toda nuestra información la puedes encontrar en nuestra [Sala de Prensa](#).

**Fotocasa** pertenece a [Adevinta](#), una empresa 100% especializada en Marketplaces digitales y el único "pure player" del sector a nivel mundial.

[Más información sobre Fotocasa.](#)

### [Sobre Adevinta Spain](#)

Adevinta Spain es una compañía líder en marketplaces digitales y una de las principales empresas del sector tecnológico del país, con más de 18 millones de usuarios al mes en sus plataformas de los sectores inmobiliario ([Fotocasa](#) y [habitaclia](#)), empleo ([InfoJobs](#)), motor ([coches.net](#) y [motos.net](#)) y compraventa de artículos de segunda mano ([Milanuncios](#)).

Los negocios de Adevinta han evolucionado del papel al online a lo largo de más de 40 años de trayectoria en España, convirtiéndose en referentes de Internet. La sede de la compañía está en Barcelona y cuenta con una plantilla de 1.200 personas comprometidas con fomentar un cambio positivo en el mundo a través de tecnología innovadora, otorgando una nueva oportunidad a quienes la están buscando y dando a las cosas una segunda vida.

Adevinta tiene presencia mundial en 10 países. El conjunto de sus plataformas locales recibe un promedio de 3.000 millones de visitas cada mes.

Más información en [adevinta.es](https://www.adevinta.es)

Departamento Comunicación Fotocasa

**Anais López**

[comunicacion@fotocasa.es](mailto:comunicacion@fotocasa.es)

620 66 29 26

Llorente y Cuenca

**Fanny Merino**

[emerino@llyc.global](mailto:emerino@llyc.global)

663 35 69 75

**Judit Campillos**

[jcampillos@llyc.global](mailto:jcampillos@llyc.global)

699 13 91 53

**Alicia Salvatella**

[alicia.salvatella@llyc.global](mailto:alicia.salvatella@llyc.global)

697 65 54 68